



A.T.O. 3		Descrizione	
L'A.T.O. n. 3 "Bosco del Fagarè e Colli Asolani" ha una superficie pari a Ha 470,60 ed è identificabile dall'ambito di pregio ambientale del Fagarè.			
Carico residenziale aggiuntivo		Standard urbanistici mq	
Residenziale	mc	0	30 mq / ab
Commerciale	mq	0	1 mq / mq Slp
Direzionale	mc	0	1 mq / mq
Produttivo	mq	0	10%
Turistico	mc	0	15 mq / 100 mc
Abitanti teorici	num.	0	0 mc/abitante
S.A.U. trasformata	mq	0	
Area di riqualificazione	mq	0	
Note			

A.T.O. 1		Descrizione	
L'A.T.O. n. 1 "Cornuda" ha una superficie pari a Ha 550,99 e comprende il centro abitato del capoluogo e le frazioni			
Carico residenziale aggiuntivo		Standard urbanistici mq	
Residenziale	mc	42.500	30 mq / ab
Commerciale	mq	0	1 mq / mq Slp
Direzionale	mc	0	1 mq / mq
Produttivo	mq	0	10%
Turistico	mc	0	15 mq / 100 mc
Abitanti teorici	num.	284	150 mc/abitante
S.A.U. trasformata	mq	28.100	
Area di riqualificazione	mq	109.700	
Note			

A.T.O. 2		Descrizione	
L'A.T.O. n. 2 "Zona agricolo-produttiva" ha un'estensione pari a 216,58 Ha e identifica la zona agricola a sud e l'unico ambito produttivo amplabile del territorio comunale.			
Carico residenziale aggiuntivo		Standard urbanistici mq	
Residenziale	mc	0	30 mq / ab
Commerciale	mq	0	1 mq / mq Slp
Direzionale	mc	0	1 mq / mq
Produttivo	mq	10.000	10%
Turistico	mc	0	15 mq / 100 mc
Abitanti teorici	num.	0	0 mc/abitante
S.A.U. trasformata	mq	10.000	
Area di riqualificazione	mq	19.890	
Note			

Coordinate: UTM 48Q UTM 48Q
 Coordinate: UTM 48Q UTM 48Q
 Coordinate: UTM 48Q UTM 48Q

legenda

- Contributi specialistici**
 Ingegnere Leo POLLAJSTRI
 Ingegnere Edda LOWENTHAL
 Ingegnere Chiara LUCIANI
 Urbanista Francesco FOZZORON
- Progettisti**
 Urbanista Raffaele GERONIETTA
 Architetto Mauro LION
- Il Sindaco**
 Marco MARCOLIN
- Il Segretario**
 dott. Eneasio DORRIGLIUZZI
- Il Resp. Area LL.PP. Ambiente**
 arch. Emilio ALBA
- Il Resp. Area Pianificazione**
 geom. Antonio AGNOLAZZA
- Adozione**
- Approvazione**



PAT 2012 COMUNE DI CORNUDA

Piano di Assetto del Territorio (PAT)
 Piano Regolatore Comunale LR 11/2004

**AMBITI TERRITORIALI OMOGENEI
 E DIMENSIONAMENTO**

Approvato in Conferenza di Servizi del 25/02/2015

TAV.

4.2

Elaborato 40
 scale varie