



PI 2022

COMUNE DI CORNUDA

DOC

Piano degli Interventi - Variante n. 3
Piano Regolatore Comunale LR 11/2004

Dimensionamento

3

Elaborato 9



*Variante 3 al Piano degli Interventi (PI)
 Approvata con DCC n. 18 del 25/06/2025*



COMUNE DI CORNUDA
Piazza Giovanni XXIII, 1 – Cornuda (TV)
Tel. +39 (0423) 040400 – Fax. +39 (0423) 839522

Il Sindaco

Dott. Enrico GALLINA

L'Assessore all'Urbanistica

Dott. Claudio SARTOR

Il Responsabile Ufficio Urbanistica

Ing. Stefano BARZAN

Il Segretario Comunale

Dott. Giuseppe DE VITA

GRUPPO DI LAVORO

Progettisti

Urbanista Raffaele GEROMETTA
Urbanista Fabio VANIN
Architetto Massimo FADEL (Var. 3 PI)



Contributi specialistici

Ingegnere Elettra LOWENTHAL
Ingegnere Lino POLLASTRI
Urbanista Marco ROSSATO

MATE Engineering
Sede legale: Via San Felice, 21 - 40122 - Bologna (BO)
Tel. +39 (051) 2912911 Fax. +39 (051) 239714
Sede operativa: Via Treviso, 18 - 31020 - San Vendemiano (TV)
Tel. +39 (0438) 412433 Fax. +39 (0438) 429000
e-mail: mateng@mateng.it



ZONE TERRITORIALI OMOGENEE "A"

ZTO PI	Ex ZTO PRG	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Volume esistente (mc)	Rapporto copertura esistente (%)	Indice edificazione esistente (mc/mq)
A/1	ex zto A1/01	19.101	5.948	40.340	31%	2,11
A/2	ex zto A1/01	1.207	817	9.801	68%	8,12
A/3	ex zto A1/01	11.129	4.090	33.613	37%	3,02
A/4	ex zto A1/01	431	0	0	0%	0,00
A/5	ex zto A1/01	15.597	6.782	46.874	43%	3,01
A/6	ex zto A1/01	13.241	4.614	32.530	35%	2,46
A/7	ex zto A1/01	1.309	414	4.266	32%	3,3
A/8	ex zto A1/02	5.381	577	3.946	11%	0,7
A/9	ex zto A1/03	188	46	138	25%	0,7
A/10	ex zto A1/03	469	110	329	23%	0,7
A/11	ex zto A1/03	868	629	4.428	73%	5,1
A/12	ex zto A1/03	6.009	1.970	11.822	33%	2,0
A/13	ex zto A1/04	5.161	2.089	14.483	40%	2,8
A/14	ex zto A1/04	1.890	1.178	7.418	62%	3,9
A/15	ex zto A1/04	6.150	2.543	13.817	41%	2,2
A/16	ex zto A1/04	1.498	640	4.219	43%	2,8
		89.627	32.447	228.022	36%	2,5

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE "B"

ZTO PI	Denominazione	Ex ZTO PRG	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Volume esistente (mc)	Rapporto copertura esistente (%)	Indice edificazione esistente (mc/mq)	Modalità di attuazione	Indice fondiario di progetto (mc/mq)	Lotti liberi	Volume di progetto (mc)
B/1	Via S. Vettore	ex zto C1/27	6.469	1.875	10.799	29%	1,7	IED	1,5		
B/2	Via Monte Sulder	ex zto C2/08	9.783	3.487	20.925	36%	2,1	IED	1,5		
B/3	Via Monte Sulder	ex zto C2/08	5.168	1.313	7.880	25%	1,5	IED	1,5		
B/4	Via Monte Sulder	ex zto C2/08	3.895	962	7.214	25%	1,9	IED	1,5		
B/5	Via San Martino	ex zto B/14	2.761	1.186	9.727	43%	3,5	IED	1,5		
B/6	Via Monte Sulder	ex zto C1/47	2.101	827	4.206	39%	2,0	IED	1,5		
B/7	Via Monte Sulder	ex zto B/13	3.144	1.000	6.000	32%	1,9	IED	1,5		
B/8	Via Aldo Moro	ex zto C1/01	1.296	461	2.767	36%	2,1	IED	1,5		
B/9	Via Aldo Moro	ex zto C1/01	1.236	474	2.843	38%	2,3	IED	1,5		
B/10	Via Aldo Moro	ex zto C1/01	3.077	1.106	9.044	36%	2,9	IED	1,5		
B/11	Via Aldo Moro	ex zto C1/01 e Fc/20	1.465	515	3.092	35%	2,1	IED	1,5		
B/12	Via Aldo Moro	ex zto C1/01	1.252	539	3.232	43%	2,6	IED	1,5		
B/13	Via Aldo Moro	ex zto C1/01 e Fc/20	1.423	566	3.397	40%	2,4	IED	1,5		
B/14	Via Aldo Moro	ex zto C1/46	4.433	1.508	12.594	34%	2,8	IED	1,5		
B/15	Via Aldo Moro	ex zto C1/46	3.805	1.171	6.615	31%	1,7	IED	1,5		
B/16	Via Aldo Moro	ex zto C1/46	1.223	326	1.935	27%	1,6	IED	1,5		
B/17	Via 8/9 Maggio	ex zto C1/03	3.925	889	6.019	23%	1,5	IED	1,5		
B/18	Vicolo M.te Tomba	ex zto C1/02	1.972	846	6.139	43%	3,1	IED	1,5		
B/19	Via 8/9 Maggio	ex zto C1/02	15.005	3.786	25.358	25%	1,7	IED	1,5	a = 800 mc	800

ZTO PI	Denominazione	Ex ZTO PRG	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Volume esistente (mc)	Rapporto copertura esistente (%)	Indice edificazione esistente (mc/mq)	Modalità di attuazione	Indice fondiario di progetto (mc/mq)	Lotti liberi	Volume di progetto (mc)
B/20	Villaggio Stella Alpina	ex zto C1*/04	11.144	3.005	17.783	27%	1,6	IED	1,5		
B/21	Via Franzoia	ex zto C1*/04	1.507	336	2.573	22%	1,7	IED	1,5		
B/22	Via Franzoia	ex zto C1*/04	1.649	543	3.943	33%	2,4	IED	1,5		
B/23	Via Franzoia	ex zto C1*/04	1.596	515	3.003	32%	1,9	IED	1,5		
B/24	Via Franzoia	ex zto C1*/04	1.864	704	4.223	38%	2,3	IED	1,5		
B/25	Via Franzoia	ex zto C1*/04	2.116	578	4.269	27%	2,0	IED	1,5		
B/26	Villaggio Belvedere	ex zto C1*/04	27.583	6.154	42.288	22%	1,5	IED	1,5	a = 900 mc	900
B/27	Villaggio Bellavista	ex zto C1*/05	7.533	2.018	13.007	27%	1,7	IED	1,5		
B/28	Via Verdi	ex zto C1/03	6.441	1.803	14.397	28%	2,2	IED	1,5		
B/29	Via Verdi	ex zto B/15	2.237	1.412	7.909	63%	3,5	IED	1,5		
B/30	Via Verdi	ex zto B/15	1.892	1.169	7.722	62%	4,1	IED	1,5		
B/31	Viale dei Colli	ex zto C1*/04	917	291	1.748	32%	1,9	IED	1,5		
B/32	Via Matteotti	ex zto B/01	11.661	4.224	32.693	36%	2,8	IED	1,5		
B/33	Via dei Colli	ex zto C1/06	21.400	6.377	41.150	30%	1,9	IED	1,5		
B/34	Vicolo dei Colli	ex zto B/03	469	327	2.941	70%	6,3	IED	1,5		
B/35	Via S. Urbano	ex zto B/16	2.420	899	4.555	37%	1,9	IED	1,5		
B/36	Via La Valle	ex zto C1/26	13.675	3.850	20.624	28%	1,5	IED	1,5	a = 200 mc b = 800 mc	1.000
B/37	Via La Valle	ex zto C1/26	4.275	1.574	8.351	37%	2,0	IED	1,5		
B/38	Via Fermi	ex zto C1/26	20.546	6.374	31.767	31%	1,5	IED	1,5	a = 700 mc b = 600 mc	1.300
B/39	Via La Valle	ex zto C1*/24	6.108	1.782	10.705	29%	1,8	IED	1,5		

ZTO PI	Denominazione	Ex ZTO PRG	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Volume esistente (mc)	Rapporto copertura esistente (%)	Indice edificazione esistente (mc/mq)	Modalità di attuazione	Indice fondiario di progetto (mc/mq)	Lotti liberi	Volume di progetto (mc)
B/40	Via XXX Aprile	ex zto B/07	1.844	1.073	16.088	58%	8,7	IED	1,5		
B/41	Via Einaudi	ex zto C1/14	6.563	2.406	14.924	37%	2,3	IED	1,5		
B/42	Via Madonetta	ex zto C1/14	1.125	402	3.618	36%	3,2	IED	1,5		
B/43	Via Zanini	ex zto B/09	1.917	608	3.489	32%	1,8	IED	1,5		
B/44	Via Zanini	ex zto B/09	1.259	557	4.191	44%	3,3	IED	1,5		
B/45	Via Carducci	ex zto C1/10	3.792	1.272	10.838	34%	2,9	IED	1,5		
B/46	Via Carducci	ex zto C1/10	2.551	901	5.814	35%	2,3	IED	1,5		
B/47	Via Carducci	ex zto C1/10	5.073	1.810	10.828	36%	2,1	IED	1,5		
B/48	Via Carducci	ex zto C1/10	4.114	2.170	14.617	53%	3,6	IED	1,5		
B/49	Via Carducci	ex zto C1/10	5.461	1.908	12.115	35%	2,2	IED	1,5		
B/50	Via Carducci	ex zto C1/10	5.306	1.546	9.279	29%	1,7	IED	1,5		
B/51	Via Dante Alighieri	ex zto B*/01	5.013	1.419	8.813	28%	1,8	IED	1,5		
B/53	Via Matteotti	ex zto B/05	2.834	1.435	16.025	51%	5,7	IED	1,5		
B/54	Via Matteotti	ex zto B/05	3.302	1.178	4.686	36%	1,4	IED	1,5		
B/55	Via Matteotti	ex zto C1/08	6.259	2.130	11.984	34%	1,9	IED	1,5		
B/56	Via Matteotti	ex zto B/04	3.839	1.260	5.900	33%	1,5	IED	1,5		
B/57	Via Matteotti	ex zto B/04	3.792	1.233	6.950	33%	1,8	IED	1,5		
B/58	Via Matteotti	ex zto B/04	1.277	743	5.587	58%	4,4	PUA	1,6		2.000
B/59	Via De Gasperi	ex zto C1/18	3.965	1.171	11.966	30%	3,0	IED	1,5		
B/60	Via A. Palladio	ex zto C1/19	6.313	1.970	10.521	31%	1,7	IED	1,5		

ZTO PI	Denominazione	Ex ZTO PRG	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Volume esistente (mc)	Rapporto copertura esistente (%)	Indice edificazione esistente (mc/mq)	Modalità di attuazione	Indice fondiario di progetto (mc/mq)	Lotti liberi	Volume di progetto (mc)
B/61	Via A. Palladio	ex zto C1/19	14.151	4.402	26.198	31%	1,9	IED	1,5		
B/62	Via San Valentino	ex zto C1/19	9.309	2.353	14.117	25%	1,5	IED	1,5	a = 750 mc	750
B/63	Via San Valentino	ex zto C1/19	7.497	2.173	11.841	29%	1,6	IED	1,5		
B/64	Via San Valentino	ex zto C1/19	11.020	3.268	20.921	30%	1,9	IED	1,5	a = 750 mc	750
B/65	Via Giorgione	ex zto B/10	12.996	4.125	30.968	32%	2,4	IED	1,5		
B/66	Via Delle Rose	ex zto C1/36	21.081	5.626	33.185	27%	1,6	IED	1,5	a = 600 mc b = 1.000 mc	1.600
B/67	Via Oberdan	ex zto C1/37	20.206	6.832	39.263	34%	1,9	IED	1,5		
B/68	Via Della Pace	ex zto C1/37	1.624	846	2.537	52%	1,6	PUA	1,5		2.100
B/69	Via Antighe	ex zto C1/38	17.891	4.954	27.094	28%	1,5	IED	1,5	a = 1.000 mc	1.000
B/70	Via Antighe	ex zto C1/38	5.075	1.745	10.473	34%	2,1	APP	1,5		
B/71	Via C. Battisti	ex zto C1/38	5.868	1.925	11.498	33%	2,0	IED	1,5		
B/72	Via Nazario Sauro	ex zto C1/38	4.388	1.548	8.695	35%	2,0	IED	1,5		
B/73	Via Fabio Filzi	ex zto C1/38	8.165	2.795	13.057	34%	1,6	IED	1,5		
B/74	Via Fabio Filzi	ex zto C1/38	3.213	1.313	6.774	41%	2,1	IED	1,5		
B/75	Via Marconi	ex zto B/13	2.393	1.007	7.646	42%	3,2	IED	1,5		
B/76	Via Sant'Anna	ex zto B/11	4.784	1.598	8.945	33%	1,9	IED	1,5		
B/77	Via Sant'Anna	ex zto B/11	2.021	894	7.442	44%	3,7	IED	1,5		
B/78	Via Canapificio	ex zto C1/35	6.885	2.386	16.396	35%	2,4	IED	1,5		
B/79	Via Canapificio	ex zto Fb/21	1.189	359	2.155	30%	1,8	IED	1,5		
B/80	Via Giorgione	ex zto C1/40	1.566	640	3.840	41%	2,5	IED	1,5		

ZTO PI	Denominazione	Ex ZTO PRG	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Volume esistente (mc)	Rapporto copertura esistente (%)	Indice edificazione esistente (mc/mq)	Modalità di attuazione	Indice fondiario di progetto (mc/mq)	Lotti liberi	Volume di progetto (mc)
			455.822	144.753	916.713	32%	2,0			8.100	12.200

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE "C1"

ZTO PI	Denominazione	Ex ZTO PRG	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Volume esistente (mc)	Rapporto copertura esistente (%)	Indice edificazione esistente (mc/mq)	Modalità di attuazione	Indice fondiario di progetto (mc/mq)	Lotti liberi	Volume di progetto (mc)
C1/1	Via S. Vettore	ex zto C1/45	18.504	4.444	20.291	24%	1,1	IED/APP	1,2	a = 380 mc b = 800 mc c = 600 mc	1.780
C1/2	Via S. Vettore	ex zto C1/45	8.481	2.237	13.201	26%	1,6	IED	1,2	a = 600 mc	600
C1/3	Via S. Vettore	ex zto C1/45	11.868	2.698	15.462	23%	1,3	IED	1,2	a = 600 mc	600
C1/4	Via Monte Cesen	ex zto C2/09	4.644	1.462	7.187	31%	1,5	IED	1,2		
C1/5	Via Monte Cesen	ex zto C2/09	2.237	617	2.708	28%	1,2	IED	1,2		
C1/6	Via Monte Cesen	ex zto C2/09	4.921	327	1.959	7%	0,4	IED	1,2	a = 2.251 mc b = 2.145 mc	4.396
C1/7	Via 8/9 Maggio	ex zto C1/28	11.502	2.131	9.228	19%	0,8	IED	1,2	a = 1.250 mc	1.250
C1/8	Via Monte Ortigara	ex zto C1/28	2.412	129	771	5%	0,3	IED	1,2		
C1/9	Via S. Martino	ex zto C1/29	10.645	1.540	9.347	14%	0,9	IED	1,2	a = 600 mc b = 1000 mc	1.600
C1/10	Via S. Martino	ex zto C1/29	16.199	4.650	25.363	29%	1,6	IED	1,2		
C1/11	Via Monfenera	ex zto C1/30	9.445	3.135	11.767	33%	1,2	IED	1,2		
C1/12	Via degli Alpini	ex zto C1/32	21.884	3.207	14.072	15%	0,6	IED	0,81		
C1/13	Via Monte Tomba	ex zto C1/31	4.140	948	5.641	23%	1,4	IED	1,2		
C1/14	Via Monte Tomba	ex zto C2/01	4.914	1.135	4.099	23%	0,8	IED	1,2		
C1/15	Villaggio Bellavista	ex zto C1*/05	6.053	1.373	7.713	23%	1,3	IED	1,2		
C1/16	Via Monte Tomatico	ex zto C1*/05	8.938	1.006	5.725	11%	0,6	IED	1,2	a = 1.200 mc	1.200
C1/17	Via Piave	ex zto C1/41	4.543	994	6.951	22%	1,5	IED	1,2		
C1/18	Via Piave	ex zto C1/42	3.122	415	3.113	13%	1,0	IED	1,2		
C1/19	Via La Valle	ex zto C1*/25 e E2	9.757	2.230	12.312	23%	1,3	IED	1,2		

ZTO PI	Denominazione	Ex ZTO PRG	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Volume esistente (mc)	Rapporto copertura esistente (%)	Indice edificazione esistente (mc/mq)	Modalità di attuazione	Indice fondiario di progetto (mc/mq)	Lotti liberi	Volume di progetto (mc)
C1/20	Via San Rocco	ex zto C1*/24	7.496	906	5.118	12%	0,7	IED	1,2	a = 950 mc	950
C1/21	Via San Rocco	ex zto E2a	2.293	0	0	0%	0,0	APP	1,2	a = 1.400 mc	1.400
C1/22	Via XXX Aprile	ex zto C1*/13	8.223	1.539	9.787	19%	1,2	IED	1,2		
C1/23	Via XXX Aprile	ex zto D2/07 e E3	991	0	0	0%	0,0	APP	1,2	a = 5.00 mc	500
C1/24	Via Jona	ex zto C1/21 e E3	10.724	2.510	13.152	23%	1,2	IED	1,2	a = 1.100 mc	1.100
C1/25	Via Jona	ex zto C1/15	5.837	1.418	6.986	24%	1,2	IED	1,2		
C1/26	V.lo 30 aprile 1945	ex zto C1/15	4.656	1.612	7.618	35%	1,6	IED	1,2		
C1/27	Via S. Lucia	ex zto C1/20	16.812	4.528	25.910	27%	1,5	IED	1,2	a = 1.100 mc	1.100
C1/28	Via delle Battaglie	ex zto C1/16	5.618	1.416	8.537	25%	1,5	IED	1,2		
C1/29	Via delle Battaglie	ex zto C1/22	6.603	1.120	6.029	17%	0,9	IED	1,2		
C1/30	Via delle Battaglie	ex zto C1/23	3.073	793	4.756	26%	1,5	IED	1,2		
C1/31	Via S. Valentino	ex zto C1/23	6.185	991	5.839	16%	0,9	IED	1,2	b = 600 mc	600
C1/32	Via delle Battaglie	ex zto C1/16	5.735	1.317	8.892	23%	1,6	APP	1,2		200
C1/33	Via delle Battaglie	ex zto C1/16	2.928	1.470	8.222	50%	2,8	IED	1,2		
C1/34	Via XXX Aprile	ex zto C1/14	7.040	1.382	5.339	20%	0,8	IED	1,2		
C1/35	Via Einaudi	ex zto C1/14	6.062	1.577	8.720	26%	1,4	IED	1,2	a = 1.500 mc	1.500
C1/36	Via Madonetta	ex zto C1/17	4.029	1.122	5.603	28%	1,4	IED	1,2		
C1/37	Via delle Battaglie	ex zto C2/05	5.972	789	4.732	13%	0,8	IED	1,2		
C1/38	Via delle Battaglie	ex zto C2/05	1.622	667	4.002	41%	2,5	IED	1,2		
C1/39	Via Giorgione	ex zto C1/18	12.503	3.163	17.500	25%	1,4	IED	1,2	a = 1.000 mc	1.000

ZTO PI	Denominazione	Ex ZTO PRG	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Volume esistente (mc)	Rapporto copertura esistente (%)	Indice edificazione esistente (mc/mq)	Modalità di attuazione	Indice fondiario di progetto (mc/mq)	Lotti liberi	Volume di progetto (mc)
C1/40	Via Giorgione	ex zto C1/12	17.146	4.276	24.099	25%	1,4	IED	1,2		
C1/41	Via Kennedy	ex zto C1/10a	1.537	75	224	5%	0,1	IED	1,2	a = 1700 mc	1.700
C1/42	Via Pascoli	ex zto C1/10	4.056	634	3.019	16%	0,7	IED	1,2		
C1/43	Via Petrarca	ex zto C1/11	8.285	1.875	10.142	23%	1,2	IED	1,2		
C1/44	Via Castagna	ex zto C1/11	1.486	359	2.156	24%	1,5	IED	1,2		
C1/45	Via Zilio	ex zto C1/09	2.943	753	4.517	26%	1,5	IED	1,2		
C1/46	Via Zilio	ex zto C2/04	6.004	2.285	13.212	38%	2,2	IED	1,2		
C1/47	Via Zilio	ex zto C1/09	5.344	854	4.368	16%	0,8	IED	1,2		
C1/48	Via Zilio	ex zto C2/04	960	0	0	0%	0,0	IED	1,2		
C1/49	V.lo Matteotti	ex zto C2/03	4.914	822	4.932	17%	1,0	IED	1,2		
C1/51	Via Istria	ex zto C2/03	1.145	354	2.126	31%	1,9	IED	1,2		
C1/52	Via Istria	ex zto C2/03	926	346	2.073	37%	2,2	IED	1,2		
C1/53	Via Piave	ex zto C1/43	2.420	289	1.733	12%	0,7	IED	1,2		
C1/54	V.lo Piave	ex zto C1/43 e D1/01	4.107	1.006	3.656	24%	0,9	IED	1,2		
C1/55	V.lo Piave	ex zto C1/44	4.016	705	3.319	18%	0,8	IED	1,2		
C1/56	Via delle Rose	ex zto C1/36	19.387	3.662	17.965	19%	0,9	IED	1,2	a = 600 mc	600
C1/57	V.lo Brentella	ex zto C1/37	6.049	1.146	6.367	19%	1,1	IED	1,2		
C1/58	Via S. Urbano	ex zto C1/38	3.481	447	2.294	13%	0,7	IED	1,2	a = 600 mc	600
C1/59	Via Antighe	ex zto C1/39	12.212	1.463	8.626	12%	0,7	IED	1,2	a = 900 mc b = 1.350 mc c = 1.000 mc	3.250
C1/60	Via S. Anna	ex zto C1/40	4.324	743	4.456	17%	1,0	IED	1,2	a = 900 mc	900

ZTO PI	Denominazione	Ex ZTO PRG	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Volume esistente (mc)	Rapporto copertura esistente (%)	Indice edificazione esistente (mc/mq)	Modalità di attuazione	Indice fondiario di progetto (mc/mq)	Lotti liberi	Volume di progetto (mc)
C1/61	Via S. Anna	ex zto C1/40 e E2	8.314	2.201	12.867	26%	1,5	IED	1,2	c = 600 mc	600
C1/62	Via S. Anna	ex zto C1/33	25.386	5.853	31.698	23%	1,2	IED	1,2	a = 800 mc b = 1.550 mc	2.350
C1/63	Via S. Anna	ex zto C1/34	16.874	6.553	43.685	39%	2,6	IED	1,2		1.200
C1/64	Via Verdi	ex zto Fa/02	3.879	1.689	8.927	44%	2,3	APP	1,0		4.000
C1/65	Via Verdi	ex zto Fa/04	3.367	1.365	8.192	41%	2,4	APP	1,4		4.800
C1/66	Via Istria	ex zto E5	999	0	0	0%	0,0	APP	1,2		1.200
C1/67	Via Jona	ex zto C2/04	6.583	558	2.588	8%	0,4	IED	0,2	a = 900 mc b = 700 mc	1.600
C1/68	Via Valle in Piano	ex ZTO E3	1.921	0	0	0%	0,0	APP	0,8	a = 1.500 mc	1.500
			464.755	102.749	558.306	22%	1,2			29.776	44.076

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE "C2"

ZTO PI	Denominazione	Ex ZTO PRG	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Volume esistente (mc)	Rapporto copertura esistente (%)	Indice edificazione esistente (mc/mq)	Modalità di attuazione	Indice territoriale di progetto (mc/mq)	Volume di progetto (mc)
C2/1	Via della Pace	ex zto C2/13	12.713	0	0	0%	0,0	PUA	1,0	12.713
C2/2	Via Istria	ex zto Fa/01	2.255	77	0	3%	0,0	APP	0,89	2.000
C2/3	Via Don Milani	ex zto C2/12	3.394	267	1.600	8%	0,5	PUA	1,0	1.794
C2/5	Via S. Valentino	ex zto C2/06	4.256	218	1.245	5%	0,3	PUA	1,0	3.010
C2/6	Via S. Valentino	ex zto C2/06	1.549	0	0	0%	0,0	PUA	1,0	1.549
			24.165	562	2.846	2%	0,1			21.065

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE "C3"

ZTO PI	Denominazione	Ex ZTO PRG	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Volume esistente (mc)	Rapporto copertura esistente (%)	Indice edificazione esistente (mc/mq)	Modalità di attuazione	Indice territoriale di progetto (mc/mq)	Volume di progetto (mc)
C3/1	Via S. Vettore	ex zto C2/14	11.830	2.154	8.519	18%	0,7	APP	0,91	10.800
C3/2	Ex Cenacchi	ex zto C2/15 e Fc/30	21.289	4.016	9.550	19%	0,4	APP	0,94	20.000
C3/3	Ex GR Brotto	ex zto C2/15	7.947	4.122	21.071	52%	2,7	APP	1,50	11.921
C3/5	Via Dante Alighieri	ex zto B*/01 e C1/10	11.723	6.000	27.600	51%	2,4	PUA	1,5	17.585
C3/6a	Via Matteotti	ex zto B/06	5.440	2.685	8.536	49%	1,6	APP	1,1	5.800
C3/6b	Via Matteotti	ex zto B/06	4.281	168	8.536	4%	2,0	APP	1,0	4.200
C3/7	V.lo Matteotti	ex zto B/02	4.048	4.096	17.576	101%	4,3	APP	1,5	6.072
C3/8	Via S. Anna	ex zto B/12	7.780	3.218	18.054	41%	2,3	PUA	0,9	7.000
C3/9	Via Zanini	ex zto D2/02	6.567	2.990	8.450	46%	1,3	APP	1,85	12.149
			74.339	26.460	119.440	36%	1,6			95.527

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE "D1"

ZTO PI	Denominazione	Ex ZTO PRG	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Rapporto copertura esistente (%)	Modalità di attuazione	Rapporto copertura progetto (%)	Superficie coperta di progetto (mq)
D1/1	Via della Pace	ex zto D1/09	5.026	1.838	37%	IED	50%	675
D1/2	Via del Commercio	ex zto D1/11	26.330	10.325	39%	IED	50%	2.840
D1/3	Via della Pace	ex zto D1/02 e Fb/11	12.741	4.680	37%	IED	50%	1.691
D1/4	Via del Commercio	ex zto D1/10	22.935	9.425	41%	IED	50%	2.043
D1/5	Via Canapificio	ex zto D1/03	23.063	11.766	51%	IED	50%	0
D1/6	Via dell'Artigianato	ex zto D1/06	3.087	0	0%	IED	50%	1.543
D1/7	Via dell'Artigianato	ex zto D1/04	20.200	10.100	50%	IED	50%	0
D1/8	Via dell'Industria	ex zto D1/04	11.376	4.867	43%	IED	50%	821
D1/9	Via dell'Industria	ex zto D1/04 e Fc/37	32.669	10.364	32%	IED	50%	5.970
D1/10	Via Cadore	ex zto D1/04	63.982	28.788	45%	IED	50%	3.203
D1/11	Via dell'Industria	ex zto Fb/22	2.666	83	3%	IED	50%	1.249
D1/12	Via dell'Industria	ex zto D1/04	8.076	3.778	47%	IED	50%	260
D1/13	Via dell'Industria	ex zto D1/04	4.911	2.398	49%	IED	50%	57
D1/14	Via dell'Industria	ex zto D1/04	22.809	9.717	43%	IED	50%	1.688
D1/15	Via dell'Artigianato	ex zto D1/06	21.149	0	0%	IED	50%	10.575
D1/16	Via dell'Artigianato	ex zto D1/06	18.195	0	0%	IED	50%	9.098
D1/17	Via Cadore	ex zto D1/12	6.280	172	3%	IED	50%	2.968
D1/18	Via del Lavoro	ex zto D1/07	3.504	0	0%	IED	50%	1.752
D1/19	Via del Lavoro	ex zto D1/07	9.349	5.613	60%	IED	50%	0

ZTO PI	Denominazione	Ex ZTO PRG	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Rapporto copertura esistente (%)	Modalità di attuazione	Rapporto copertura progetto (%)	Superficie coperta di progetto (mq)
D1/20	Via del Lavoro	ex zto D1/07	33.477	11.490	34%	IED	50%	5.248
D1/21	Via Cadore	ex zto D1/05 e D1/07	26.454	10.783	41%	IED	50%	2.444
D1/22	Via del Lavoro	ex zto D1/07	6.622	3.322	50%	IED	50%	0
D1/23	Via Cadore	ex zto D1/13	3.455	0	0%	IED	50%	1.728
D1/24	Via Cadore	ex zto D1/13	5.229	327	6%	IED	50%	2.288
D1/25	Via Cadore	ex zto D1/13	3.546	0	0%	IED	50%	1.773
D1/26	Via del Lavoro	ex zto D1/13	15.441	0	0%	IED	50%	7.721
D1/27	Via del Lavoro	ex zto D1/13	1.502	904	60%	IED	50%	0
D1/28	Via Padova	ex zto D1/28	11.100	0	0%	IED	50%	5.550
D1/29	Via del Lavoro	-	33.200	96	0%	APP	50%	16.504
D1/30	Via dell'Artigianato	-	3.416	999	29%	APP	50%	709
D1/31	Via Cadore		94	0	0%	IED	50%	47
			461.883	141.837	31%			90.442

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE "D2"

ZTO PI	Denominazione	Ex ZTO PRG	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Rapporto copertura esistente (%)	Modalità di attuazione	Rapporto copertura progetto (%)	Superficie coperta di progetto (mq)
D2/1	Via della Pace	ex zto D2/05	6.485	1.767	27%	IED	50%	1.475
D2/3	Via Zanini	ex zto D2/06	1.859	578	31%	IED	50%	352
D2/4	Via XXX Aprile	ex zto D2/07	7.235	1.654	23%	IED	50%	1.964
D2/5	Via XXX Aprile	ex zto D2/07	7.912	515	7%	APP	50%	0
D2/6	Feltrina	ex zto D2/04	19.866	8.995	45%	IED	50%	938
D2/7	Via Rù Bianco	ex zto D4/02	2.957	346	12%	APP	50%	1.132
D2/8	Via Cadore	ex zto D2/03	25.096	6.714	27%	APP	50%	5.834
D2/9	Via Cadore	ex zto D1/04	4.895	2.889	59%	APP	50%	0
D2/10	Via Cadore	ex zto D1/04	4.092	1.343	33%	APP	50%	703
			80.398	24.801	31%			12.398

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE "D3"

ZTO PI	Denominazione	Ex ZTO PRG	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Rapporto copertura esistente (%)	Modalità di attuazione	Rapporto copertura progetto (%)	Superficie coperta di progetto (mq)
D3/1	Via Piave	ex zto D3/01	22.774	1.767	8%	PUA	40%	7.342
			22.774	1.767	8%			7.342

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE "D4"

ZTO PI	Denominazione	Ex ZTO PRG	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Rapporto copertura esistente (mq/mq)	Modalità di attuazione	Rapporto copertura progetto (%)	Superficie coperta di progetto (mq)
D4/1	Via S. Vettore	ex zto D4/03	7.700	1.579	21%	IED	25%	346
D4/2	Via Bosco del Fagarè	ex zto D4/04	2.424	209	9%	IED	25%	397
D4/3	Via S. Vettore	ex zto D4/05	3.243	823	25%	IED	25%	0
D4/4	Via Rù Bianco	ex zto D4/02	13.876	1.047	8%	IED	25%	2.422
			27.243	3.658	13%			3.165

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE "E4"

ZTO PI	Denominazione	Ex ZTO PRG	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Volume esistente (mc)	Rapporto copertura esistente (mq/mq)	Indice edificazione esistente (mc/mq)	Modalità di attuazione	Volume di progetto (mc)
E4/1	Via Villaraspa	ex zto E4/04	14.326	3.395	20.700	24%	1,4	IED	600
E4/2	Via Villaraspa	ex zto E4/04 e E2a	27.150	4.841	22.650	18%	0,8	IED	1.200
E4/3	Via Ronfina nuova	ex zto E4/01 e E3	19.712	2.013	8.875	10%	0,5	IED	0
E4/4	Via Ronfina nuova	ex zto E4/01	15.212	2.494	10.551	16%	0,7	IED	0
E4/5	Via Ronfina vecchia	ex zto E4/02	6.146	805	4.603	13%	0,7	IED	0
E4/6	Via Ronfina vecchia	ex zto E4/02 e E3	8.975	1.261	7.135	14%	0,8	IED	0
E4/7	Via S. Martino	ex zto E2	1.695	272	1.500	16%	0,9	IED	0
E4/8	Via S. Martino	ex zto E2	4.891	990	6.055	20%	1,2	IED	0
E4/9	Via S. Antonio	ex zto E4/10	16.359	2.372	13.395	14%	0,8	IED	0
E4/10	Via La Valle	ex zto E4/05	21.364	4.033	15.739	19%	0,7	IED	600
E4/11	Via Valle in Colle	ex zto E2a	5.260	1.365	8.092	26%	1,5	IED	0
E4/12	Via Valle in Colle	ex zto E2a	10.154	1.689	9.493	17%	0,9	IED	0
E4/13	Via S. Rocco	ex zto E4/07	9.750	1.038	5.584	11%	0,6	IED	600
E4/14	Via S. Rocco	ex zto E4/07	6.533	2.373	13.004	36%	2,0	IED	1.800
E4/15	Via Valle in Piano	ex zto E4/08	8.504	2.867	13.736	34%	1,6	IED	0
E4/16	Via dell'Industria	ex zto E2	9.315	2.385	12.013	26%	1,3	IED	0
E4/17	Via Lungobrentella	ex zto E4/11	4.358	987	5.184	23%	1,2	IED	0
E4/18	Via Croce del Gallo	ex zto E4/06	9.722	2.363	13.992	24%	1,4	IED	1.200
E4/19	Via Croce del Gallo	ex zto E4/06	3.436	1.331	11.530	39%	3,4	IED	0

ZTO PI	Denominazione	Ex ZTO PRG	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Volume esistente (mc)	Rapporto copertura esistente (mq/mq)	Indice edificazione esistente (mc/mq)	Modalità di attuazione	Volume di progetto (mc)
E4/20	Via Cavallea	ex zto E4/09	3.756	308	2.159	8%	0,6	IED	1.800
E4/21	Via dell'Industria	ex zto D1/14	2.968	500	2.100	17%	0,7	IED	450
			209.587	39.683	208.089	19%	1,0		8.250

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE "Fa"

ZTO PI	Tipo di servizio	Ex ZTO PRG	Superficie (mq)	Superficie attuata (mq)	Superficie non attuata (mq)
Fa/03	Scuola primaria	ex zto Fa/04	3.220	3.220	-
Fa/04	-	ex zto Fc/25 + P/22	4.807	-	4.807
Fa/05	-	ex zto C3/04	15.557	-	15.557
			23.584	3.220	20.364

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE "Fb"

ZTO PI	Tipo di servizio	Ex ZTO PRG	Superficie (mq)	Superficie attuata (mq)	Superficie non attuata (mq)
Fb/1		ex zto Fb/2a	57.300	-	57.300
Fb/2		ex zto Fb/2b	13.057	-	13.057
Fb/3	Santuario della Rocca	ex zto Fb/02	13.957	13.957	-
Fb/4	Serbatoio di acquedotto	ex zto Fb/07	122	122	-
Fb/5	Serbatoio di acquedotto	ex zto Fb/08	108	108	-
Fb/6	Serbatoio di acquedotto	ex zto Fb/04	598	598	-
Fb/7	Pozzo acquedotto	ex zto Fb/09	349	349	-
Fb/8	Serbatoio di acquedotto	ex zto Fb/03	287	287	-
Fb/9	Serbatoio di acquedotto	ex zto Fb/20	436	436	-
Fb/10	Magazzino comunale	ex zto Fb/12	3.653	3.653	-
Fb/11	Impianti sportivi agonistici	ex zto Fc/22	7.701	7.701	-
Fb/12	Stazione ferroviaria	-	909	909	-
Fb/13	Impianti sportivi agonistici	ex zto Fc/06	5.092	5.092	-
Fb/14	Torre acquedotto	ex zto Fb/15	5.593	5.593	-
Fb/15	Oratorio parrocchiale	ex zto Fa/04	3.690	3.690	-
Fb/16	Chiesa	ex zto Fb/16	4.242	4.242	-
Fb/17	Municipio	ex zto Fb/13	1.635	1.635	-
Fb/18	Ufficio postale	ex zto Fb/05	1.813	1.813	-
Fb/19	Cinema parrocchiale	ex zto Fb/10	2.457	2.457	-

ZTO PI	Tipo di servizio	Ex ZTO PRG	Superficie (mq)	Superficie attuata (mq)	Superficie non attuata (mq)
Fb/20	Casa di riposo	ex zto Fb/10	2.399	2.399	-
Fb/21	Caserma carabinieri	ex zto Fb/17	1.374	1.374	-
Fb/22	Cabina elettrica e Telecom	ex zto Fb/19	500	500	-
Fb/23	Cimitero	ex zto Fb/14	9.023	9.023	-
Fb/24	Depuratore	ex zto Fb/06	6.417	6.417	-
Fb/25	Sede Pro Loco	ex zto Fb/22	1.893	1.893	-
Fb/26	Depuratore	ex zto Fb/18	1.427	1.427	-
Fb/27	Depuratore	ex zto Fb/01	1.947	1.947	-
Fb/28	Centrale idroelettrica		691	691	-
			148.672	78.315	70.357

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE "Fc"

ZTO PI	Tipo di servizio	Ex ZTO PRG	Superficie (mq)	Superficie attuata (mq)	Superficie non attuata (mq)
Fc/1	Scout comunale	ex zto Fb/43	13.208	13.208	-
Fc/2	Scout regionale	ex zto Fc/19	21.328	21.328	-
Fc/3	Monumento ai Caduti	ex zto Fc/29	11.204	11.204	-
Fc/4	Verde pubblico di quartiere	ex zto C2/09	682	682	-
Fc/5	Verde pubblico attrezzato	ex zto Fc/23	22.288	22.288	-
Fc/6	Verde pubblico attrezzato	ex zto Fc/26, Fc/27 e Fc/41	6.831	6.831	-
Fc/7	Verde pubblico di quartiere	ex zto Fc/34	672	672	-
Fc/8	Verde pubblico di quartiere	ex zto Fc/18	1.794	1.794	-
Fc/9	Verde pubblico di quartiere	ex zto Fc/12	746	746	-
Fc/10	Verde pubblico di quartiere	ex zto Fc/20	1.353	1.353	-
Fc/11	Verde pubblico di quartiere	ex zto Fc/40	2.579	2.579	-
Fc/12	Verde pubblico di quartiere	ex zto Fc/14 e Fc/22	2.793	2.793	-
Fc/13	Parcheggio	ex zto C1/46	1.051	1.051	-
Fc/14	Verde pubblico attrezzato	ex zto A1/01	1.767	1.767	-
Fc/17	Verde pubblico di quartiere	ex zto A1/01	2.719	2.719	-
Fc/18	Area gioco bambini	ex zto Fc/09	2.082	2.082	-
Fc/19	Impianti sportivi di base	ex zto Fb/13	9.591	9.591	-
Fc/20	Parcheggio	ex zto A1/01	264	264	-
Fc/21	Verde pubblico di quartiere	ex zto A1/02	171	171	-

ZTO PI	Tipo di servizio	Ex ZTO PRG	Superficie (mq)	Superficie attuata (mq)	Superficie non attuata (mq)
Fc/22	Area gioco bambini	ex zto Fb/17 e Fc/16	1.715	1.715	-
Fc/23	Verde pubblico di quartiere	ex zto C2/06	273	273	-
Fc/24	Verde pubblico di quartiere	ex zto Fc/02	714	714	-
Fc/25	Verde pubblico di quartiere	ex zto Fc/07	374	374	-
Fc/26	Verde pubblico di quartiere	ex zto Fc/04	2.183	2.183	-
Fc/27	Campi da tennis	ex zto Fc/24	6.872	6.872	-
Fc/28	Verde pubblico di quartiere	ex zto Fc/36	286	286	-
Fc/29	Verde pubblico di quartiere	ex zto Fc/32	405	405	-
Fc/30	Verde pubblico di quartiere	ex zto C2/03	329	329	-
Fc/31	Verde pubblico	ex zto B/02	196	196	-
Fc/32	Verde pubblico di quartiere	ex zto Fc/08	390	390	-
Fc/33	Verde pubblico di quartiere	ex zto Fc/22	3.050	3.050	-
Fc/34	Impianti sportivi agonistici	ex zto Fc/22	28.271	28.271	-
Fc/35	Verde pubblico	ex viabilità	1.019	1.019	-
Fc/36	Verde pubblico di quartiere	ex zto Fc/33	2.806	2.806	-
Fc/37	Verde pubblico di quartiere	ex zto Fc/05	743	743	-
Fc/38	Impianti sportivi agonistici	ex zto Fc/01	15.042	15.042	-
Fc/39	Verde pubblico di quartiere	ex zto Fc/21	2.039	2.039	-
Fc/40	Verde pubblico	ex zto D1/06	2.440	2.440	-
Fc/42	Verde pubblico	ex zto D1/04	595	595	-

ZTO PI	Tipo di servizio	Ex ZTO PRG	Superficie (mq)	Superficie attuata (mq)	Superficie non attuata (mq)
Fc/43	Verde pubblico	ex zto D1/04	331	331	-
Fc/44	Verde pubblico	ex zto D1/06	743	743	-
Fc/45	Verde pubblico	ex zto D1/05	623	623	-
Fc/46	Verde pubblico	ex zto D1/13	1.267	1.267	-
Fc/47	Verde pubblico	ex zto Fb/01	4.577	4.577	-
Fc/48	Verde pubblico	ex zto D1/05	3.912	3.912	-
Fc/49	Verde pubblico	ex zto B*/01	127	127	
Fc/50	Verde pubblico di quartiere		1.654	1.654	
Fc/51	Verde pubblico di quartiere		1.378	1.378	
Fc/52	Verde pubblico di quartiere		1.275	1.275	
Fc/53	Verde pubblico di quartiere		1.880	1.880	
Fc/54	Verde pubblico	ex zto VP e Fc/28	358	358	
Fc/56	Verde pubblico	ex zto B/19	192	192	
			191.184	191.184	0

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE "Fd"

ZTO PI	Tipo di servizio	Ex ZTO PRG	Superficie (mq)	Superficie attuata (mq)	Superficie non attuata (mq)
Fd/1	Parcheggio	ex zto P/06	5.551	no	5.551
Fd/2	Parcheggio	ex zto E4/04	200	200	-
Fd/3	Parcheggio	ex zto C2/09	199	199	-
Fd/4	Parcheggio	ex zto C2/09	114	114	-
Fd/5	Parcheggio	ex zto C2/09	223	223	-
Fd/6	Parcheggio	ex zto C1/28	311	311	-
Fd/7	Parcheggio	ex zto C2/08	50	50	-
Fd/8	Parcheggio	ex zto C2/08	77	77	-
Fd/9	Parcheggio	ex zto P/47	734	734	-
Fd/10	Parcheggio	ex zto C2/08	33	33	-
Fd/11	Parcheggio	ex zto P/50	453	453	-
Fd/12	Parcheggio	ex zto C2/08	787	787	-
Fd/13	Parcheggio	ex zto C2/08	39	39	-
Fd/14	Parcheggio	ex zto C2/08	38	38	-
Fd/15	Parcheggio	ex zto P/15	1.489	1.489	-
Fd/16	Parcheggio	ex zto P/36	112	112	-
Fd/17	Parcheggio	ex zto P/02	525	525	-
Fd/18	Parcheggio	ex zto P/29	102	102	-
Fd/19	Parcheggio	ex zto P/75	99	99	-

Fd/20	Parcheggio	ex zto Fc/20	137	137	-
Fd/21	Parcheggio	ex zto C2/01	640	640	-
Fd/22	Parcheggio	ex zto C1/46	412	412	-
Fd/23	Parcheggio	ex zto C1/46	485	485	-
Fd/24	Parcheggio	ex zto A1/01	1.803	1.803	-
Fd/25	Parcheggio	ex zto A1/01	170	170	-
Fd/26	Parcheggio	ex zto A1/01	265	265	-
Fd/27	Parcheggio	ex zto A1/01	427	427	-
Fd/28	Parcheggio	ex zto A1/01	95	95	-
Fd/29	Parcheggio	ex zto A1/01	1.110	1.110	-
Fd/30	Parcheggio	ex zto P/32	437	437	-
Fd/31	Parcheggio	ex zto Fb/13	2.507	2.507	-
Fd/32	Parcheggio	ex zto P/04	515	515	-
Fd/33	Parcheggio	ex zto P/47	5.165	5.165	-
Fd/34	Parcheggio	ex zto P/42	564	564	-
Fd/35	Parcheggio	ex zto A1/03	245	-	245
Fd/36	Parcheggio	ex zto P/08	69	69	-
Fd/37	Parcheggio	ex zto P/09	188	188	-
Fd/38	Parcheggio	ex zto P/11	50	50	-
Fd/40	Parcheggio	ex zto P/44	437	437	-
Fd/41	Parcheggio	ex zto A1/01	1.846	1.846	-
Fd/42	Parcheggio	ex zto A1/01	1.496	1.496	-
Fd/43	Parcheggio	ex zto P/19	1.131	1.131	-

Fd/44	Parcheggio	ex zto P/20	163	163	-
Fd/45	Parcheggio	ex zto C2/04	369	369	-
Fd/46	Parcheggio	ex zto C2/04	208	208	-
Fd/47	Parcheggio	ex zto P/05	2.002	2.002	-
Fd/48	Parcheggio	ex zto P/25	531	-	531
Fd/49	Parcheggio	ex zto C2/03	350	350	-
Fd/50	Parcheggio	ex zto P/17	68	68	-
Fd/51	Parcheggio	ex zto P/21	74	74	-
Fd/52	Parcheggio	ex zto P/10	1.401	1.401	-
Fd/53	Parcheggio	ex zto P/45	53	53	-
Fd/54	Parcheggio	ex zto P/49	54	54	-
Fd/55	Parcheggio	ex zto P/51	104	104	-
Fd/56	Parcheggio	ex zto P/59	31	31	-
Fd/57	Parcheggio	ex zto P/56	60	60	-
Fd/58	Parcheggio	ex zto P/62	25	25	-
Fd/59	Parcheggio	ex zto P/41	5.632	5.632	-
Fd/60	Parcheggio	ex zto P/18	3.201	3.201	-
Fd/61	Parcheggio	ex zto P/28	274	274	-
Fd/62	Parcheggio	ex zto P/12	200	200	-
Fd/63	Parcheggio	ex zto P/27	143	143	-
Fd/64	Parcheggio	ex zto P/14	168	168	-
Fd/65	Parcheggio	ex zto P/76	537	537	-
Fd/66	Parcheggio	ex zto P/07	2.298	2.298	-

Fd/67	Parcheggio	ex zto P/03	1.021	1.021	-
Fd/68	Parcheggio	ex zto P/13	816	816	-
Fd/69	Parcheggio	ex zto D1/06	2.261	2.261	-
Fd/70	Parcheggio	ex zto P/31	794	794	-
Fd/72	Parcheggio	ex zto D1/04	296	296	-
Fd/73	Parcheggio	ex zto D1/04	563	563	-
Fd/74	Parcheggio	ex zto P/61	378	378	-
Fd/75	Parcheggio	ex zto P/57	265	265	-
Fd/76	Parcheggio	ex zto P/55	249	249	-
Fd/77	Parcheggio	ex zto P/53	251	251	-
Fd/78	Parcheggio	ex zto P/68	704	704	-
Fd/79	Parcheggio	ex zto P/72	2.203	2.203	-
Fd/80	Parcheggio	ex zto P/33	1.825	1.825	-
Fd/81	Parcheggio	ex zto P/70	2.284	2.284	-
Fd/82	Parcheggio	ex zto P/60	1.575	1.575	-
Fd/83	Parcheggio	ex zto P/52	3.252	3.252	-
Fd/84	Parcheggio	ex zto P/67	2.028	2.028	-
Fd/85	Parcheggio	ex zto D1/13	3.938	3.938	-
Fd/86	Parcheggio	ex zto B*/01	228	228	-
Fd/87	Parcheggio	ex zto C2/12	91	91	-
Fd/88	Parcheggio	ex zto C1/37	794	794	-
Fd/89	Parcheggio	ex zto C1/38	254	254	-
Fd/90	Parcheggio	ex C1/12	84	84	-

Fd/91	Parcheggio	ex C2/06	76	76	-
Fd/92	Parcheggio	ex C2/02	488	-	488
Fd/93	Parcheggio	ex zto B/03	35	35	-
			76.028	69.214	6.814

SINTESI ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

TIPO DI ZONA	Superficie (mq)	Superficie coperta esistente (mq)	Volume esistente (mc)	Rapporto copertura esistente (mq/mq)	Densità edilizia esistente (mc/mq)	Volume di progetto (mc)	Superficie coperta di progetto (mq)
A	89.627	5.948	40.340	7%	0,45	-	-
B	455.822	144.753	916.713	32%	2,01	12.200	-
C1	464.755	102.749	558.306	22%	1,20	44.076	-
C2	24.165	562	2.846	2%	0,12	21.065	-
C3	74.339	26.460	119.440	36%	1,61	95.527	-
D1	461.883	141.837	-	31%	-	-	90.442
D2	80.398	24.801	-	31%	-	-	12.398
D3	22.774	1.767	-	8%	-	-	7.342
D4	27.243	3.658	-	13%	-	-	3.165
E4	209.587	39.683	208.089	19%	0,99	8.250	-
Fa	23.584						
Fb	148.672						
Fc	191.184						
Fd	76.028						
TOTALE	2.350.061	492.218	1.845.734			181.118	113.348

VERIFICA DOTAZIONE STANDARD URBANISTICI

ZONA	Standard urbanistici DM 1444/68	Offerta aree per servizi		Offerta aree per servizi PUA	TOTALE
		Attuati (mq)	Non attuati (mq)	Non attuati (mq)	
Zone Fa	4,5 m ² /abitante	3.220	20.364	10.000	33.584
Zone Fb	4,5 m ² /abitante	78.315	70.357		148.672
Zone Fc	16,0 m ² /abitante	191.184	0	11.659	202.843
Zone Fd	5,0 m ² /abitante	69.214	6.814	3.886	79.915
VERIFICA LR 11/2004	30,0 m²/abitante	341.932	97.535	25.546	465.013