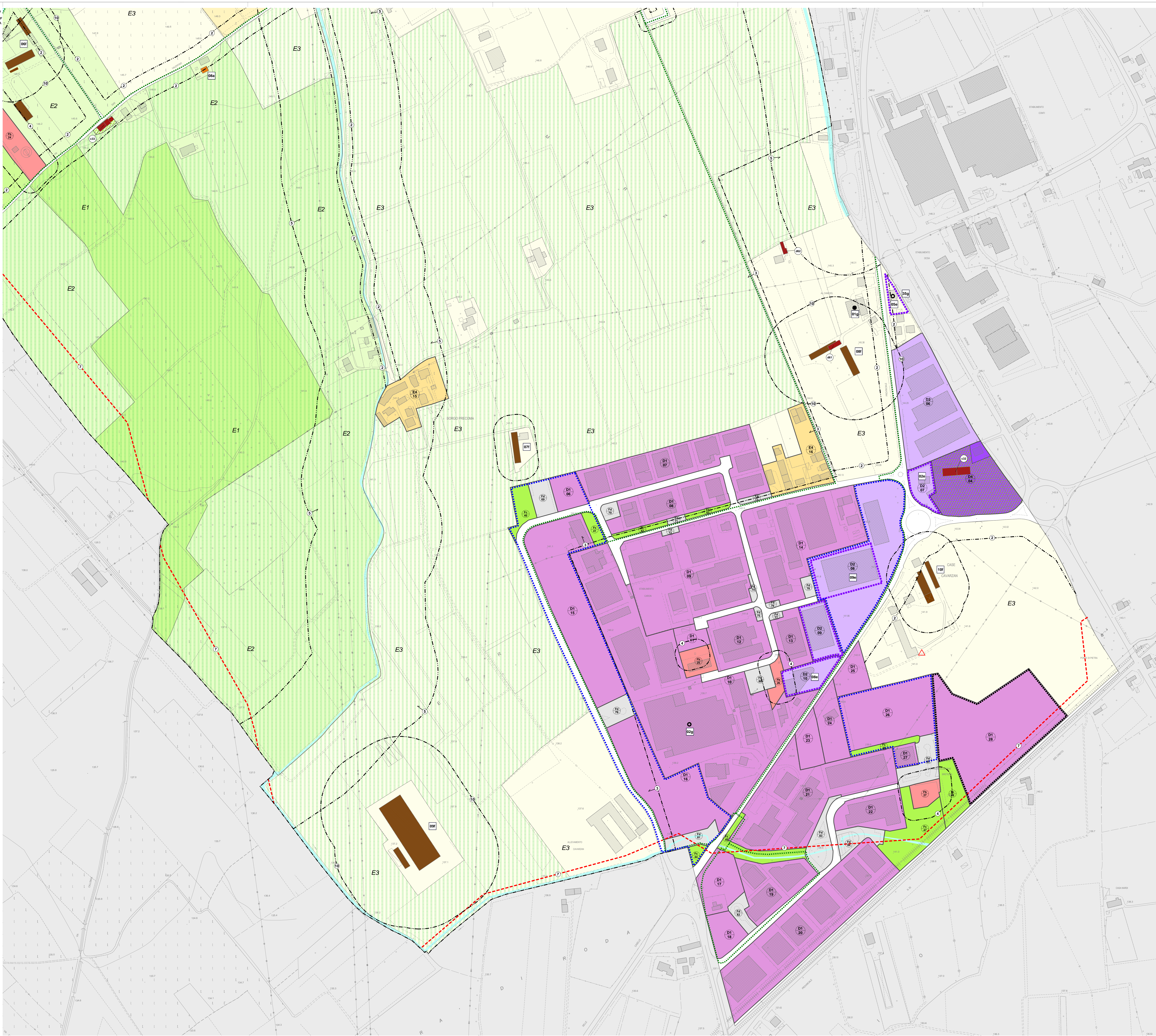


<p>Limite amministrativo Comune di Cornuda</p> <p>Perimetro di zona territoriale omogenea</p> <p>Tipi Z.T.O. A, B, C, D, E, F</p> <p>Numero progressivo Z.T.O.</p>	
SISTEMA RESIDENZIALE	
Art. 22	Z.T.O. A - parti del territorio con carattere storico e di pregio ambientale
Art. 23	Z.T.O. B - parti del territorio totalmente o parzialmente edificate
Art. 24	Z.T.O. C1 - parti del territorio destinate a nuovi complessi insediativi, parzialmente edificate
Art. 25	Z.T.O. C2 - parti del territorio destinate a nuovi complessi insediativi, inedificate
Art. 26	Z.T.O. C3 - parti del territorio destinate a nuovi complessi insediativi, da riconvertire
SISTEMA PRODUTTIVO	
Art. 28	Z.T.O. D1 - destinate ad impianti industriali ed artigianali o ad essi assimilati
Art. 29	Z.T.O. D2 - destinate ad attività commerciali, direzionali ed artigianato di servizio
Art. 30	Z.T.O. D3 - a servizio della ferrovia
Art. 31	Z.T.O. D4 - destinate ad attrezzature turistico-ricettive e terziarie
SISTEMA AMBIENTALE	
Art. 36	Z.T.O. E1 ambientale
Art. 37	Z.T.O. E2 agricola di protezione
Art. 38	Z.T.O. E3 agricola-produttiva
Art. 39	Z.T.O. E4 nucleo residenziale in ambito agricolo
Art. 40	Z.T.O. E5 ambito agricolo vincolato
Art. 41	Area a verde privato
Art. 42	Area a verde pubblico
Art. 43	Ambito collinare
Art. 44	Ambito agricolo integro
SISTEMA DEI SERVIZI	
Art. 47	Z.T.O. F1 per attrezzature di interesse comune
Art. 48	Z.T.O. F2 per attrezzature di interesse comune
Art. 49	Z.T.O. Fc attrezzature a parco, per il gioco e lo sport
Art. 50	Z.T.O. F4 per parcheggi
SISTEMA DELLA MOBILITÀ	
Art. 51	Viabilità esistente
Art. 52	Viabilità di progetto
Art. 53	Percorso pedonale
Art. 54	Pista ciclabile
MODALITÀ DI ATTUAZIONE	
Art. 19	Obbligo Accordo Pubblico Privato (APP)
Art. 11	Piano Urbanistico Attuativo (PUA) confermato
Art. 12	Lotto libero
Art. 22	Zona di degrado
INTERVENTI A NORMATIVA PUNTUALE	
Art. 35	Edificio non più funzionale alla conduzione del fondo (ENF)
Art. 36	Recupero volumi abbandonati (RVA)
Art. 20	Riordino Edificio Urbanistico e ambito di intervento (REU)
Art. 33	Area degradata ai fini commerciali (AD)
Art. 19	Accordo Pubblico Privato (APP)
Art. 35	Allevamento zootecnico (ALL)
Art. 32	Attività produttiva in zona impropria (AZI)
Art. 32	Attività produttiva da confermare
Art. 32	Attività produttiva da bloccare
Art. 32	Attività produttiva da trasferire
Edifici di interesse storico, architettonico e ambientale	
Art. 15	Edificio con grado di protezione
Art. 56	Edificio con vincolo monumentale (Art. 10, D.Lgs. 42/2004)
Altri edifici	
Art. 35	Allevamento zootecnico
Art. 35	Edificio non più funzionale alla conduzione del fondo
VINCOLI E FASCE DI RISPETTO	
Art. 60	Area di rispetto cimiteriale
Art. 52	Area di rispetto stradale
Art. 45	Area esondabile o a deflusso difficoltoso
Art. 61	Area di rispetto delle risorse idriche
Art. 61	Area di rispetto fluviale
Art. 52	Area di rispetto ferroviario
Art. 62	Linea metanodoto
Art. 55	Vincolo paesaggistico Corsi d'acqua
Art. 35	Area rispetto tra allevamento e residenze sparse
ALTRI ELEMENTI E VINCOLI	
Art. 61	Corso d'acqua o canale
Art. 57	Vincolo idrogeologico-forestale (RD 3267/1923)
Art. 55	Vincolo paesaggistico Area di notevole interesse pubblico
Art. 44	Cono visuale
Art. 58	Area inedificabile (area non idonea PAT)
Art. 63	Impianto di comunicazione elettronica ad uso pubblico



Gruppo di valutazione
 Dott. Ing. Roberto Vettorel
 Dott. Ing. Roberto Vettorel
 Dott. Ing. Roberto Vettorel

Contributi specializzati
 Urbanistica: Marco Lanza, Corrado
 Urbanistica: Marco Lanza, Corrado
 Urbanistica: Marco Lanza, Corrado
 Urbanistica: Marco Lanza, Corrado

Il Sindaco SARTORI
 L'Assessore all'Urbanistica
 004 ENZO GALLINA
 Il Responsabile Ufficio Urbanistica
 Giancarlo ANTONI
 Il Segretario Comunale
 Don. Massimo CARLINI

PI 2017 COMUNE DI CORNUDA

Piano degli Interventi
 Piano Regolatore Comunale LR 11/2004
 Zone significative
ZONA INDUSTRIALE

TAV. 3.5
 Elaborato 07
 scala 1:2.000