



# MA TE

## ENGINEERING

Piano degli Interventi (PI)  
Adottato con DCC n. 35 del 03/08/2017  
Approvato con DCC n. 48 del 21/11/2017

COMUNE DI CORNUDA



PI 2017

Piano degli Interventi  
Piano Regolatore Comunale LR 11/2004

### Registro Fondiario

DOC

### 7bis

Elaborato 25bis





COMUNE DI CORNUDA  
Piazza Giovanni XXIII, 1 – Cornuda (TV)  
Tel. +39 (0423) 040400 – Fax. +39 (0423) 839522

**ADOZIONE**

D.C.C. n. 35 del 03/08/2017

**APPROVAZIONE**

D.C.C. n. 48 del 21/11/2017

**Il Sindaco**

Dott. Claudio SARTOR

**L'Assessore all'Urbanistica**

Dott. Enrico GALLINA

**Il Responsabile Ufficio Urbanistica**

Geom. Antonio AGNOLAZZA

**Il Segretario Comunale**

Dott. Massimo CARGNIN

**GRUPPO DI LAVORO**

**Progettisti**

Urbanista Raffaele GEROMETTA

Urbanista Fabio VANIN

Architetto Mauro LION

ORDINE RAFFAELE  
degli ARCHITETTI GEROMETTA  
PIANIFICATORI n° 1320  
PAESAGGISTI della provincia di  
TREVISO settore pianificazione territoriale  
PIANIFICATORE TERRITORIALE

**Gruppo di valutazione**

Ingegnere Elettra LOWENTHAL

Dott.ssa in Scienze Amb. Lucia FOLTRAN

**Contributi specialistici**

Urbanista Matteo Larese GORTIGO

Ingegnere Chiara LUCIANI

Dott. in Scienze Amb. Marco PILAN

Ingegnere Lino POLLASTRI

Dott. forestale Giovanni TRENTANOVI

MATE Engineering  
Sede legale: Via San Felice, 21 - 40122 - Bologna (BO)  
Tel. +39 (051) 2912911 Fax. +39 (051) 239714  
Sede operativa: Via Treviso, 18 - 31020 - San Vendemiano (TV)  
Tel. +39 (0438) 412433 Fax. +39 (0438) 429000

e-mail: mateng@mateng.it



Prog.	DITTA	CONCESSIONE EDILIZIA		RIF. CATASTALI				TIPO VINCOLO		ESTREMI VINCOLO
		NUMERO	DATA	SEZ.	FOGLIO	MAP. N.	SUP. TOT. MQ	DEST. USO	FONDIARIO	
1	BEDIN GIOVANNI	N. 77136	14/03/1979	U	2	129-130-138-141-143-146-149-151-378-152-153-154-157-160-283-285-380-136	63 229	X	X	N. REP. 670 DEL 07/03/1979
2	CAVARZAN MARIO E CAVARZAN GIUSEPPE	N. 78068	23/06/1979	U	13	139-140-141	62 071	X		N. REP. 707 DEL 21/05/1979
3	DALLA ROSA BENITA E ROSTIROLA VALERIO	N. 79012	31/05/1979	U	4	63-64-65-69-70	43 957	X		N. REP. 17986 DEL 14/05/1979
					8	133-135-137-138-139-140				
4	CAVERZAN RENATO E ROSTIROLA RITA	N. 79064	14/06/1979	U	14	98	14 760	X		N. REP. 764 DEL 08/06/1979
5	CAVERZAN EUGENIO	N. 79039	26/06/1979	U	14	386-28	16 316	X		N. REP. 871 DEL 26/06/1978
6	CAVARZAN GIUSEPPE E CAVARZAN MARIO	N. 82024	17/01/1980	U	13	139-140-141	39 983	X		N. REP. 476 DEL 18/01/1980
		N. 79120								
7	DE ZEN RINO	N. 80026	10/03/1980		11	152-226-228	567	X		N. REP. 1768 DEL 10/06/1980
8	DE ZEN RINO	N. 79133	02/06/1980	U	11	231-114-151-154-152-226-228	20 835		X	N. REP. 1767 DEL 10/06/1980
9	GANDIN LUCIA	N. 79101	04/08/1980	U	12	308-135	20 199		X	N. REP. 1789 DEL 23/05/1980
					8	64				
					11	191-47-48-192-461				
10	GANDIN LUCIA	N. 79101	04/08/1980	U	12	132	4 960	X		N. REP. 638 DEL 23/05/1980
11	CIET ARMANDO	N. 79128	01/08/1980	U	3	67-68	49 637		X	N. REP. 2200 DEL 21/07/1980
					2	358-359-243-320-240-1-6/B-48-237-238-239-242-368				
						113-117-106				
12	DE ZEN CARLO	N. 79097	28/01/1980	U	11	432-431-196-200-430	23 470	X		N. REP. 611 DEL 09-04-1980
13	CAVARZAN EUGENIO	N. 80091	22/03/1982	U	14	135-242-147-3-62-386-28	64 975		X	N. REP. 92104 DEL 06/11/1980
14	CAVARZAN EUGENIO	N. 81123	09/12/1981	U	3	181	3 155		X	N. REP. 145 DEL 14/10/1981
15	BENINCA RITA IN ROSSETTO	N. 81122	18/05/1982	U	4	66-67-239-240-241-242-244-247-248-250-252	100 205		X	N. REP. 43178 DEL 18/05/1982
16	BOLZONELLO LUIGI	N. 82121	06/12/1982	U	2	187	4 410	X		N. REP. 184 DEL 10/01/1983
17	TURCHETTO MARIO E CAVARZAN WILMA	N. 85060	04/04/1986	U	2	192-213-212	2 439		X	N. REP. 679 DEL 28/02/1986
18	VERONESE ERMINIO	N. 85113	27/06/1986	U	6	208-258	2 765		X	N. REP. 845 DEL 09/06/1986
19	FELTRIN LUIGI E POLLONI ANGELINA	N. 85044	10/09/1986	U	13	8-9-10-11	28 473		X	N. REP. 2243 DEL 30/07/1986
					9	74-75				
20	PESCE GIUSEPPE	N. 86060	19/11/1986	U	10	158-446	375		X	N. REP. 930 DEL 27/06/1986

# REGISTRO FONDARIO

(terreni vincolati per interventi edificatori in zona agricola)

Art. 45 comma 6 L.R. n.11/2004

21	DURIGON OLIVIERO	N. 87028	14/09/1987	U	8	535	1 280		X	N. REP. 3198 DEL 23/03/1961
22	CAMPAGNOLA BRUNO	N. 87016	21/10/1987	U	6	217-358-518-306 (anche Crocetta del M.Ilo)	47 937	X	X	N. REP. 11551 DEL 24/02/1988
23	NOAL ENZO	N. 87119	08/02/1988	U	2	172-303-294-295-163-164- 167-168-169-	61 171		X	N. REP. 10989 DEL 22/02/1988
					6	250				
					13	62-142-143-188				
24	EMILIO CARLA	N. 87005	10/03/1988	U	12	75-87-285-88-75	51 649		X	N. REP. 1409 DEL 04/11/1987 E N. REP. 1148 DEL 09/10/1989
					13	206-207-72				
					7	112-195				
25	DE BORTOLI GUERRINO E GALLINA BERTILLA	N. 87061	07/07/1988	U	12	5-421-66-11 (anche Comuni di Crocetta e Montebelluna)	7 345	X	X	N. REP. 1456 DEL 13/11/1987
26	GALLINA ALESSANDRA E ZANELATO WILLIAM	N. 88001	26/07/1988	U	11	53-54-12-61-62-64-100-101	24 982		X	N. REP. 109942 DEL 08/08/1988
27	BORSATO SANTA E VERONESE BRUNO	N. 89002	21/02/1989	U	6	873-874-1040-877-879	5 747		X	N. REP. 1486 DEL 18/11/1988
					12	218-219 (anche Comune di Montebelluna)				
28	MARTIGNAGO ERMENEGILDO	N.90081	21/11/1990	U	7	34-80	21 270	X	X	N. REP. 975 DEL 06/08/1990
					11	134-135-138-198-205 (anche Comune di Maser)				
29	BRONCA LEVI	N. 90134	08/04/1991	U	10	420-414-418-415-581-419	12 570		X	N. REP. 1255 DEL 15/11/1990
30	BEDIN ANGELO	N.90157	17/05/1991	U						ANNULLATO CON ATTO N. 4036 DEL 06/03/2006
31	MARIA CADORIN E ZANESCO VITTORIO	N. 87097	20/11/1987	U	11	299	713		X	N. REP. 22652 DEL 19/11/1987
32	EMILIO CARLA	N. 89136	06/04/1990	U	12	87	3 907	X		N. REP. 95844 DEL 22/12/1989
33	CASTELLE ROSA	N. 91010 N.2012-0101-00	06/05/1991	U	14	367-376	4 534	X		N. REP. 619 DEL 24/04/1991 vedi anche pratica n. 2012-0101 di riduzione annesso
34	PANAZZOLO SANTO	N. 89009	21/12/1989	U	2	37	8 818	X		N. REP. 892 DEL 24/08/1989
		N. 89036	22/08/1989							
35	ZAMBON EMILIO	N. 92038	09/10/1992	U	8	880-143-134-843-412-414-842-881	12 378		X	N. REP. 7545 DEL 08/10/1992
36	DA POS VALERIO	N. 92162	15/10/1992	U	8	181-182-183-188-189-191-192-193	54 822		X	N. REP. 1146 DEL 29/09/1992
37	GALLINA ROSA E ALTRI	N. 91168	02/09/1992	U	11	290-303-304-420-437	13 000	X	X	N. REP. 544 DEL 10/04/1992
					13	187				
38	FELTRIN ARMANDO	N. 92151	30/09/1993	U	8	407-749-752	1 637	X		N. REP. 9632 DEL 22/09/1993
39	SPINELLI PAOLO	N. 96189	18/02/1987	U	10	47-48-652-653	10 663		X	N. REP. 124420 DEL 24/01/1997
40	AZ. AGRICOLA "COLLI ASOLANI"	N. 97012	08/04/1997	U	2	283	3 813	X		N. REP. 23579 DEL 15/05/1997
41	BORTOLIN ANTONIO E AZ. AGRICOLA F.LLI BORTOLIN	N. 94060	17/10/1994	U	3	618	17 362	X		N. REP. 124811 e 123332 DEL 10/03/1997
42	EDILE DURIGHELLO SNC	N. 96220	30/12/1996	U	3	28-48	4 152		X	N. REP. 1697 DEL 15/05/1996
43	"IMMOBILIARE FLORRE SRL" DI COVOLAN ORFEO	N. 97011	16/09/1997	U	2	645-635-639-640	10 071	X	X	N. REP. 53284 DEL 20/06/1997
44	COMAZZETTO LUIGI	N. 96199	12/06/1997	U	13	231-106-267	15 110		X	N. REP. 1699 DEL 11/06/1997
45	CAMPIGOTTO AMADIO E FAORO GUSEPPINA	N. 97006	02/10/1997	U	2	338-341	1 050		X	N. REP. 1708 DEL 10/09/1997
46	BEDIN CORINA	N. 96180	02/10/1997	U	1	28-91-92	1 126	X		N. REP. 114937 DEL 17/09/1997

# REGISTRO FONDARIO

(terreni vincolati per interventi edificatori in zona agricola)

Art. 45 comma 6 L.R. n.11/2004

47	DE ROSSI MARCELLO E TOSCAN ORNELLA	N. 96185	24/06/1997	U	5	306-308	1 106		X	N. REP. 14764 DEL 22/10/1997
48	SALOGNI MARCELLO	N. 97062	04/11/1997	U	5	319	1 175		X	N. REP. 129303 DEL 13/06/1997
49	BARBISAN LORIS	N. 97126	19/05/1998	U	3	732-735-785	4 276		X	N. REP. 24796 DEL 25/05/1998
					33 (PEDEROBBA)	486-58				
50	BEDIN MARIO E BEDIN LUIGINO	N. 92156	25/05/1993	U	3	62-290-291-292-383-384 (anche Comune di Pederobba)	29 742	X	X	N. REP. 98920 DEL 17/03/1993
					6	33				
51	NOAL ANTONIO	N. 98005	01/06/1998	U	6	671-672-673-406-999-1000-92 (anche Comune di Crocetta)	8 560		X	N. REP. 28322 DEL 12/05/1998
52	BOLZONELLO LUIGI	N. 92137	31/03/1993	U	3	169-173	3 083	X		N. REP. 11160 DEL 23/12/1992
53	ZANOTTO ELISABETTA (usufruttuaria) ANTONELLO GIOVANNI e CATUZZO RITA	N. 98022	11/03/1998	U	8	756-813-814-898	1 940		X	N. REP. 22249 DEL 10/09/1998
54	TURCHETTO ADO, TURCHETTO GUERRINO, RAMPIN MERIS, TURCHETTO EVARISTO, TURCHETTO MAURO	N. 98122	23/11/1998	U	8	750-1323	952		X	N. REP. 22799 DEL 20/11/1998
55	RETTORE MONICA	N. 98058	20/01/1999	U	2	93-94-95-96-99-100-101-102-104-105- 106-188-569-570-571	27 591	X	X	N. REP. 6606 DEL 14/01/1999
56	SPADER MANUELA	N. 96065	12/03/1997	U	5	243-246-248	4 257		X	N. REP. DEL 05/03/1997
57	FRANCESCHI AUGUSTA	N. 99050	25/10/1999	U	5	1599-1627-1629	2 986		X	N. REP. 9594 DEL 07/10/1999
58	TOFFOLI ANGELO, TOFFOLI LUCIANO E CROMBOIS ROSELYNE	N. 92060	18/08/1992	U	6	270-329-330	3 033		X	N. REP. DEL 30/07/1992
59	NOAL VITTORINO	N. 94157	07/12/1995	U	10	80-74-76-79	6 404	X	X	N. REP. 20936 DEL 02/03/1995
60	ZATTA BRUNO E DAL MAS PATRIZIA	N. 99109	25/11/1999	U	5	339	1 020		X	N. REP. 3077 DEL 15/11/1999
61	GARIZZO LUCA, GARIZZO MICHELA E GARIZZO EMANUELA	N. 99188	09/06/2000	U	6	1262	5 198	X		N. REP. 2223 DEL 17/05/2000
62	PRECOMA LUIGI E POLLONI SECONDA	N. 99068	12/06/2000	U	13	78-79-110-111-124-237-270-364-252- 249	45 936	X	X	N. REP. 146903 DEL 30/05/2000
63	SCANTAMBURLO SERGIO	N. 95018	15/03/1995	U	2	150-284-363	739		X	N. REP. 59106 DEL 21/05/1995
64	BASTIANON ANNA, BASTIANON LUIGI, CECCATO GINEVRA	N. 2000/1134	26/07/2001	U	2	190-328-189-466-467-309-310	4 154	X	X	N. REP. 30179 DEL 05/03/2001
					5	216				
65	GASPARETTO FLORIO	N. 83/2001	27/07/2001	U	5	318-294	476		X	N. REP. 31909 DEL 23/07/2001
66	DE BORTOLI RAUL E CORONA ROBERTO	N. 87/2002	29/10/2002	U	2	692-693	1 167	X	X	NOTAIO ANDREA MARCHIO CON DATA 18/10/2002
67	NOAL LUIGI, PAOLO, CRISTIAN	N. 10/2001	27/06/2001	U	2	155	1 684		X	N. REP. 160448 DEL 20/03/2001
68	NOAL RENATO	N. 96116	26/11/1996	U	2	633	1 149		X	N. REP. 1670 DEL 28/10/1996
69	BEDIN ANGELO	N. 68/2005	15/03/2006	U	5	18-66-67-69-72-257-70-269	29 294		X	N. REP. 4036 DEL 06/03/2006 (annullato il vincolo di dest. D'uso di cui al punto 30)
					10	625-50-620-624				

**REGISTRO FONDIARIO**

(terreni vincolati per interventi edificatori in zona agricola)

Art. 45 comma 6 L.R. n.11/2004

70	BRONCA LUIGI	N. 65/2006	31/01/2007	U	10	658-654-28-29-506-182-640-646-638-648	18 070	X	X	N. REP. 5217 DEL 18/10/2006
					13 (Crocetta)	1163-1169				
71	PANAZZOLO EGIDIO	N. 58/2007	24/04/2008	U	13	171-172-233-168-200-241-454-456-142-143-188-220-132-134-121-133-169-191-208	49 600	X	X	N. REP. 3198 DEL 29/04/2008
72	BORDIN ELIA	N. 173/2008	24/02/2009	U	13	81-185	5 607		X	N. REP. 3133 DEL 07/06/2007
73	AZ. AGRICOLA FRATELLI BORTOLIN ROBERTO E FRANCO SAS	N. 21/2008 N. 78/2008 N.79/2008 N. 2005-0098	25/02/2009 29/01/2009 25/02/2009 30/01/2007	U	3	206-190-618-975	22 325	X		N. REP. 119437 DEL 18/06/1992 N. REP.121.525 DEL 15/09/2006
74	NOAL ALESSANDRO	N. 146/2005	30/08/2006	U	12	65	23 516	X	X	N. REP. 29366 DEL 12/06/2006
					6	94-104-454-566				
75	ZAMBON MARIO	N. 174/1998	23/08/1999	U	11	47	9 042	X		N. REP. 24844 DEL 24/06/1999
76	ZAMBON MARIO	N. 2010-0009	26/08/2010	U	11	632-49	11 950	X	X	N. REP. ____ DEL 26/07/2010
					13	196 Zambon Luigi				
77	NOAL GINO e DE LUCCHI GIOVANNA	N. 1992-0184	25/01/1993	U	4	107, 26, 88, 136, 84, 138, 139,	49 715	X	X	N. REP. 8169 DEL 23/12/1992
					1	48				
78	CIET ROBERTO, PAOLO, ANDREA, FRANCESCO, BOLZONELLO LUIGINA	N. 2011-0125-00	28/08/2012	U	2	905, 903, 583	10 200	X		vincolo dest. d'uso agricola, sorto al rilschio del permesso edilizio x annesso rustico , senza atto notarile - art.45 co.4 l.r. n.11/2004
79	AZ. AGRICOLA COLLI ASOLANI di BEDIN Enrico & C. sas	N. 2010-0044-00	14/07/2011	U	2	688 sub 4, 142, 143	/	X		vincolo dest. d'uso agricola, sorto al rilschio del permesso edilizio x annesso rustico , senza atto notarile - art.45 co.4 L.R. n.11/2004