

**REGIONE DEL VENETO**

giunta regionale

Data **18 NOV. 2021**Protocollo n. **542043**Class: **H.340.25.1** Prat.Fasc. **Allegati**Oggetto: **Contributo affitto FSA-covid 3**

Ai Comuni del Veneto  
Loro sedi

Si informa che con Decreto del Direttore della Direzione Lavori Pubblici ed Edilizia 12 novembre 2021 n 224 è stato dato avvio al procedimento FSA- Covid3 in esecuzione della Deliberazione di Giunta Regionale 17 agosto 2021, n. 1150.

Il provvedimento rientra nell'ambito delle misure finalizzate a fornire sostegno alle famiglie che hanno subito una riduzione della propria situazione reddituale a causa dell'emergenza covid tuttora in atto.

Possono beneficiare del contributo sull'affitto le famiglie con diminuzione del reddito superiore al 30%, misurata in base agli Indicatori della Situazione Reddittuale (ISR) ricavati dalle dichiarazioni ai fini ISEE ordinaria e corrente,

Il contributo spettante varia da 300,00 a 800,00 euro in funzione della percentuale di perdita del reddito.

La raccolta delle domande, esclusivamente on-line, è iniziata oggi e proseguirà fino al 10 dicembre p.v. Successivamente, completata in tempi brevi la fase istruttoria, verrà redatta la graduatoria e liquidato il contributo spettante.

Si chiede, nell'interesse dei vostri cittadini, la collaborazione per dare la massima diffusione alla presente iniziativa.

Per ulteriori informazioni e presentazione della domanda di contributo, si rinvia al seguente indirizzo: [https://veneto.welfaregov.it/landing\\_pages/fsa\\_covid3/index.html](https://veneto.welfaregov.it/landing_pages/fsa_covid3/index.html)

Si ringrazia per la collaborazione e si inviano cordiali saluti.

Direzione Lavori Pubblici ed Edilizia  
Il Direttore  
Alvise Luchetta

P.O. Osservatorio casa- Coordinamento FSA – piani di vendita – bilancio e controllo di gestione: Rejana Doni  
Referente: Rejana Doni  
Telefono 041-279.2462 Fax 041-279.2391

Area Infrastrutture, Trasporti, Lavori Pubblici, Demanio  
Direzione Lavori Pubblici ed Edilizia  
Calle Priuli – Cannaregio, 99 – 30121 Venezia – tel. 041/2792290 – fax 041/2792256  
Pec: [LLPPedilizia@pec.regione.veneto.it](mailto:LLPPedilizia@pec.regione.veneto.it) – <http://www.regione.veneto.it/web/lavori-pubblici>

Codice Univoco ufficio B2X40Z



**EMERGENZA DA COVID-19.**  
**MISURE PER IL SOSTEGNO AL PAGAMENTO DELL'AFFITTO PER L'ABITAZIONE DI**  
**RESIDENZA PER LE FAMIGLIE IN DIFFICOLTÀ A CAUSA DELL'EMERGENZA SANITARIA**  
**IN CORSO**

Criteri FSA-Covid – Anno 2021

### 1. SITUAZIONE ECONOMICA

La situazione economica è valutata in base all'ISEE (D.P.C.M. 5 dicembre 2013, n. 159 e successive modificazioni).

L'ISEE si ottiene presentando la DSU (Dichiarazione Sostitutiva Unica) ordinaria e la DSU ISEE Corrente online sul sito dell'I.N.P.S. o tramite un intermediario abilitato (CAF).

A tal fine, gli indicatori usati nel procedimento sono:

- a) ISE (Indicatore Situazione Economica) rilevabile dall'attestazione ISEE;
- b)  $ISEE = ISE / VSE$  (Scala di equivalenza);
- c) ISR (indicatore situazione reddituale);
- d) ISP (indicatore situazione patrimoniale);
- e) ISE Corrente rilevabile dalla attestazione ISEE Corrente;
- f)  $ISEE\ Corrente = ISE\ Corrente / VSE$ ;
- g) ISR Corrente.

### 2. REQUISITI DI ACCESSO

- a) Titolarità, alla data di presentazione della domanda, di contratto di locazione registrato ai sensi delle leggi 27 luglio 1978 n. 392, 8 agosto 1992 n. 359, art. 11 commi 1 e 2 e 9 dicembre 1998 n. 431;
- b) residenza nel Veneto al momento della presentazione della domanda;
- c) per i cittadini stranieri extracomunitari, possesso di titolo di soggiorno e dei requisiti per l'ingresso e la permanenza in Italia, previsti dalla legge 30 luglio 2002, n.189 e successivi decreto-legge 23 maggio 2008, n. 92 (convertito dalla legge 24 luglio 2008, n. 125) e legge 15 luglio 2009, n. 94, oppure con istanza di rinnovo, entro i termini previsti, del titolo di soggiorno scaduto;
- d) presentare o aver presentato, entro la data di scadenza del bando, Dichiarazione ISEE e Dichiarazione ISEE Corrente;
- e) aver subito, nell'anno corrente, una riduzione del reddito del nucleo familiare (ISR) superiore al 30% rispetto a quello dell'anno ante pandemia (anno 2019)
- f) per i cittadini non italiani (comunitari ed extracomunitari), non essere destinatari di provvedimento di allontanamento dal territorio nazionale o revoca del permesso di soggiorno o diniego al rilascio o rinnovo dello stesso;
- g) non aver riportato una o più condanne per delitti non colposi puniti con sentenza passata in giudicato come previsto dalla L.R. 16/2018.



7ce487e5



- e) IBAN conto corrente bancario o postale (per la liquidazione del contributo) intestato al richiedente e abilitato a ricevere bonifici (qualora si tratti di carte prepagate verificare preventivamente la possibilità di accreditare bonifici con l'Istituto Emittente).
- f) indirizzo email;
- g) numero telefono cellulare in grado di ricevere SMS;
- h) altri dati utili alla verifica delle condizioni di idoneità o alla sicurezza;

I dati delle DSU Ordinaria e Corrente e delle relative attestazioni ISEE saranno acquisiti direttamente dalla Banca dati INPS dopo la scadenza del termine concesso per la presentazione delle domande.

La mancata presentazione della dichiarazione ISEE e ISEE corrente entro i termini previsti comporterà la non ammissibilità della domanda.

In caso di ISEE difforme la Regione potrà chiedere al richiedente documentazione atta a dimostrare la veridicità delle informazioni dichiarate. Se non verrà fornita la documentazione richiesta, o questa confermi la non veridicità delle informazioni dichiarate, si procederà nei confronti del richiedente ai sensi della normativa vigente.

Non sarà in alcun modo possibile modificare i dati dichiarati nella domanda o i documenti ad essa allegati dopo la scadenza del bando. La domanda potrà essere ritirata prima del pagamento inviando una richiesta formale al servizio di supporto.

In caso di pagamento del contributo non andato a buon fine (IBAN inesistente, conto non intestato al richiedente o non abilitato a ricevere bonifici, ecc.) sarà inviata una email con le istruzioni per sostituire il conto su cui l'Istituto Bancario ha rifiutato il pagamento con uno idoneo. Qualora non si proceda alla sostituzione del conto nei termini previsti oppure l'ulteriore pagamento non vada a buon fine, il contributo sarà definitivamente revocato. Non saranno prese in considerazione richieste di modifica del conto inviate via mail.

## 6. MISURA DEL CONTRIBUTO

Il beneficio consiste in un contributo variabile da 800,00 Euro a 300,00 Euro in funzione della percentuale di perdita subita.

La percentuale di perdita di reddito viene calcolata con la seguente formula:

$$\% \text{ perdita di reddito} = (\text{ISR} - \text{ISR corrente}) / \text{ISR}$$

Il contributo è graduato a partire dal contributo massimo in corrispondenza della perdita di reddito uguale o superiore al 60% fino ad arrivare al contributo minimo in corrispondenza della percentuale minima di accesso al contributo (superiore al 30%). L'importo del contributo risultante è arrotondato ai 10,00 euro.

## 7. GRADUATORIA

Alla fine del periodo di raccolta delle domande si procederà alla formazione della graduatoria. I soggetti idonei saranno posti in graduatoria in ordine decrescente di punteggio.

Il punteggio è calcolato nel seguente modo:



7ce487e5



## FSA-Covid 3

### Misure per il sostegno al pagamento all'affitto per l'abitazione di residenza per le famiglie in difficoltà a causa dell'emergenza sanitaria "Covid19" in corso.

La Regione Veneto ha deliberato l'erogazione di un contributo al pagamento dell'affitto a favore delle famiglie che a causa all'emergenza Covid hanno ridotto in modo importante la loro condizione economica rispetto all'inizio della pandemia.

Le domande devono essere presentate nel periodo **18 novembre 2021 - 10 dicembre 2021** (compresi) **ESCLUSIVAMENTE** mediante l'applicazione messa a disposizione su questo sito, utilizzabile con tutti i dispositivi connessi a Internet come Smartphone, Tablet e Personal Computer.



Terminata la raccolta delle domande sarà formata la **graduatoria**. Dopo l'approvazione di quest'ultima da parte della Giunta Regionale, il richiedente sarà informato dell'esito della domanda all'indirizzo email comunicato. Il contributo per le domande idonee e utilmente collocate in graduatoria sarà accreditato direttamente sul conto corrente indicato nella domanda.

**NB:** la graduatoria **NON** si basa sull'ordine di presentazione delle domande, per cui è inutile affrettarsi per presentare domanda il giorno di apertura del bando, rischiando di commettere errori che potrebbero causare l'esclusione dal contributo. E' sconsigliato inoltre presentare domanda all'ultimo momento, rischiando di essere tagliati fuori dal sistema che inderogabilmente chiuderà il bando alla mezzanotte del 10 dicembre 2021. E' invece opportuno che chi non dispone dell'ISEE ORDINARIO e/o CORRENTE prenda prima possibile appuntamento presso un CAF.

Prima di iniziare ti invitiamo di verificare accuratamente il possesso dei requisiti di accesso e più in generale a consultare la normativa: DGR n. 1150 del 17 agosto 2021, Allegato A Criteri di Accesso

Dopo aver verificato il possesso dei requisiti ti invitiamo a consultare attentamente le istruzioni per il caricamento della domanda e la sezione Domande e Risposte.

[Accedi al modulo di presentazione della domanda FSA-Covid3](#)

### FSA Veneto covid-19 anno 2021

Sono **AMMESSE** le famiglie, o il cui titolare del contatto di locazione, hanno i seguenti requisiti:

- Contratto di locazione in essere e registrato a nome di chi presenta la domanda per alloggio occupato a titolo di residenza principale o esclusiva;
- Residenza in un Comune della Regione del Veneto;
- Cittadinanza nella UE. Per i cittadini non UE possesso di titolo di soggiorno in corso di validità.
- Aver subito nel 2021 una riduzione del reddito del nucleo familiare (ISR) risultante dall'attestazione dell'ISEE CORRENTE superiore al 30% rispetto a quello dell'anno ante pandemia, risultante dall'attestazione dell'ISEE ORDINARIO;
- Se cittadini non italiani, non essere destinatari di provvedimento di allontanamento dal territorio nazionale o revoca del permesso di soggiorno o diniego al rilascio o rinnovo;
- Non aver riportato condanne per delitti non colposi puniti con sentenza passata in giudicato.

Sono **ESCLUSE** le famiglie che superano i seguenti valori o siano nelle seguenti condizioni::

- Contratto di affitto stipulato con parenti o affini entro il secondo grado;
- Assegnatarie di alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) o a canone agevolato in base alla situazione economica;
- Qualora la domanda sia presentata da più soggetti per lo stesso alloggio;
- I cui componenti al momento della domanda siano proprietari o titolari di diritto di abitazione di altro alloggio il cui imponibile complessivo ai fini IMU sia superiore a 40.000,00 euro. L'imponibile IMU si calcola moltiplicando la rendita catastale per 1,05 e poi per 160;
- Non aver presentato una dichiarazione ISEE 2021 (DSU) entro il 3 dicembre 2021;
- Non aver presentato una richiesta di calcolo dell'ISEE CORRENTE entro il 3 dicembre 2021 OPPURE di avere un ISEE CORRENTE scaduto alla data del 3 dicembre 2021;
- Avere un ISEE ORDINARIO inferiore a 6.000;
- Avere un ISEE ORDINARIO superiore a 35.000;
- Avere un Indicatore della Situazione Patrimoniale (ISP) ORDINARIO superiore a 35.000.
- Presentare una domanda priva di firma o con documentazione allegata non valida, illeggibile o incompleta.