



PI 2017

COMUNE DI CORNUDA



SKE



Elaborato 16

Piano degli Interventi
Piano Regolatore Comunale LR 11/2004

Schede G. Attività produttive in Zona Impropria

Piano degli Interventi (PI)
Adottato con DCC n. 35 del 03/08/2017
Approvato con DCC n. 48 del 21/11/2017

ENGINEERING

MA
TE



COMUNE DI CORNUDA
Piazza Giovanni XXIII, 1 – Cornuda (TV)
Tel. +39 (0423) 040400 – Fax. +39 (0423) 839522

ADOZIONE

D.C.C. n. 35 del 03/08/2017

APPROVAZIONE

D.C.C. n. 48 del 21/11/2017

Il Sindaco

Dott. Claudio SARTOR

L'Assessore all'Urbanistica

Dott. Enrico GALLINA

Il Responsabile Ufficio Urbanistica

Geom. Antonio AGNOLAZZA

Il Segretario Comunale

Dott. Massimo CARGNIN

GRUPPO DI LAVORO

Progettisti

Urbanista Raffaele GEROMETTA

Urbanista Fabio VANIN

Architetto Mauro LION

ORDINE RAFFAELE
degli GEROMETTA
ARCHITETTI
PIANIFICATORI n° 120
PAESAGGISTI sezione A
della provincia di TREVISO settore pianificazione territoriale
PIANIFICATORE TERRITORIALE

Gruppo di valutazione

Ingegnere Elettra LOWENTHAL

Dott.ssa in Scienze Amb. Lucia FOLTRAN

Contributi specialistici

Urbanista Matteo Larese GORTIGO

Ingegnere Chiara LUCIANI

Dott. in Scienze Amb. Marco PILAN

Ingegnere Lino POLLASTRI

Dott. forestale Giovanni TRENTANOVI

MATE Engineering
Sede legale: Via San Felice, 21 - 40122 - Bologna (BO)
Tel. +39 (051) 2912911 Fax. +39 (051) 239714
Sede operativa: Via Treviso, 18 - 31020 - San Vendemiano (TV)
Tel. +39 (0438) 412433 Fax. +39 (0438) 429000

e-mail: mateng@mateng.it



Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

01

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: Roccon Silvio srl

Ubicazione: via dell'Industria, 39

Catasto terreni: FG. 14 Mapp.li 175, 176

Stato

Attiva

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Secondario

Tipo di attività

Infissi

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

Ampliamento LR 11/1987 (PE 1997-0116)

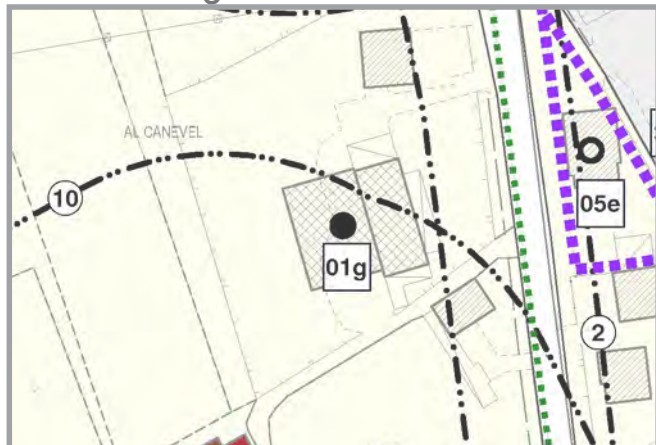
Ampliamento

-

Foto



Estratto zoning P.I. scala 1: 2 000



Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi

Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

02

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: Ds Smith

Ubicazione: via Padova, 15

Catasto terreni: FG. 14 Mapp.li 190

Stato

Attiva

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Secondario

Tipo di attività

Cartotecnica

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

Ampliamento LR 11/1987 e
Piano Casa (PE 2016-0009) scheda PRG "14/C"

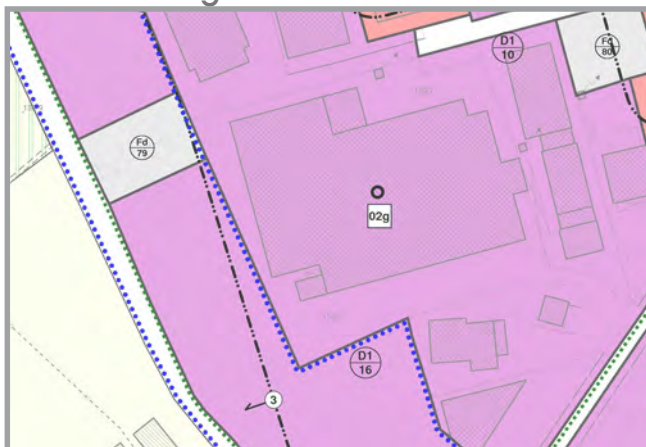
Ampliamento

-

Foto



Estratto zoning P.I. scala 1: 4 000

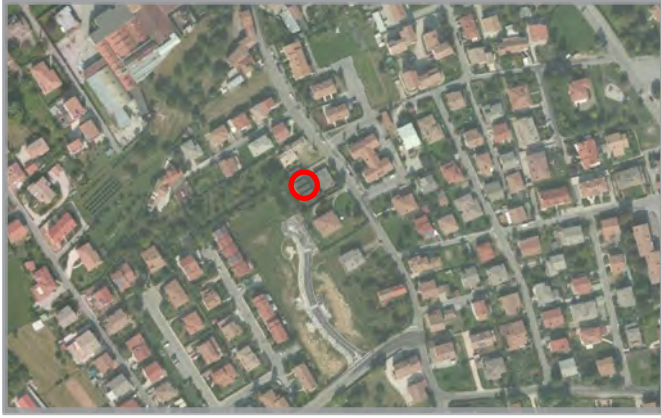


Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi

Schede G
Attività in Zona Impropria



Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

03

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: Tentonello Angelo

Ubicazione: via delle Battaglie, 52 e 54

Catasto terreni: FG. 12 Mapp.li 48, 82

Stato

Attiva

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Secondario

Tipo di attività

Falegnameria

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

-

Ampliamento

-

Foto



Estratto zoning P.I. scala 1: 2 000



Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi

Schede G
Attività in Zona Impropria



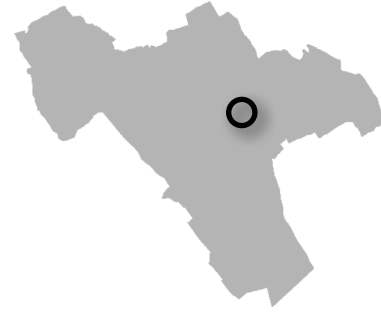
Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

04

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: Cornuda srl

Ubicazione: via XXX Aprile, 45-47

Catasto terreni: FG. 12 Mapp.li 32

Stato

Attiva

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Secondario

Tipo di attività

ex Salumificio

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

Ampliamento LR 11/1987 (PE 1993-0170) - PdR 2011-0144

Ampliamento

-

-

Foto



Estratto zoning P.I. scala 1: 4 000



Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi

Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

05

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: Giovanni Loschi & C. snc

Ubicazione: via A. Zanini, 45

Catasto terreni: FG. 9 Mapp.li 510, 946, 947

Stato

Attiva

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Secondario - Terziario

Tipo di attività

Abbigliamento - Ingrosso mercerie

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

PdR 1999-0149 (generale) e 2000-0172 (comparto)

Ampliamento

-

Foto

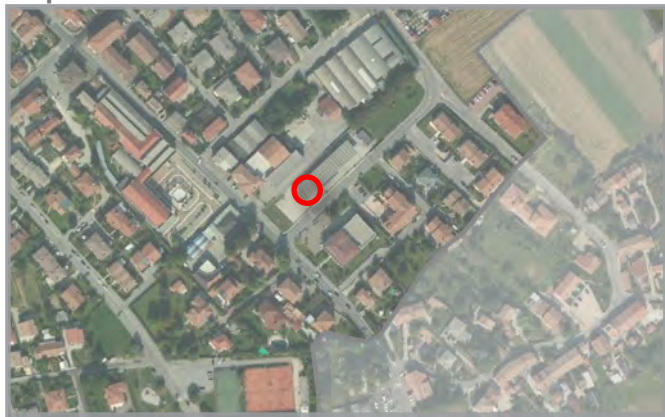


Estratto zoning P.I. scala 1: 2 000



Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi

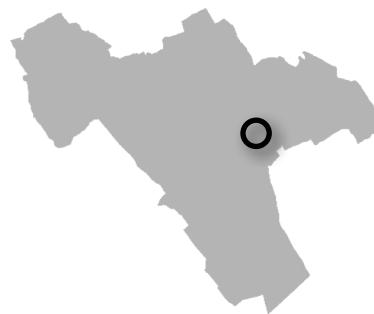
Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

06

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: Bonora di Bonora Marco

Ubicazione: via D. Alighieri, 1

Catasto terreni: FG. 9 Mapp.li 99, 100

Stato

Attiva

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Secondario

Tipo di attività

Auto officina

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

PdR 1999-0149 e 2006-0100 (PdR non attuato)

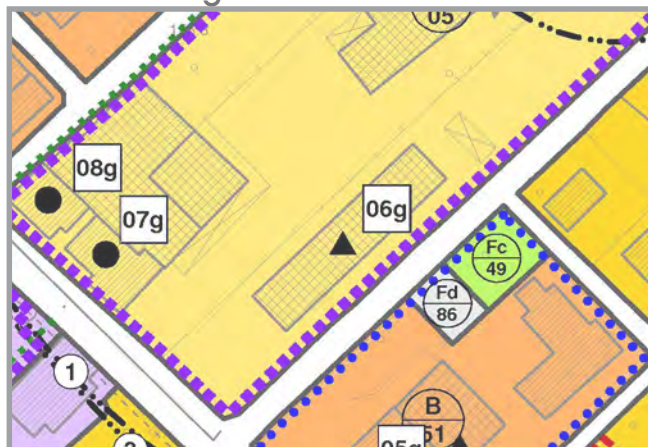
Ampliamento

-

Foto



Estratto zoning P.I. scala 1: 2 000

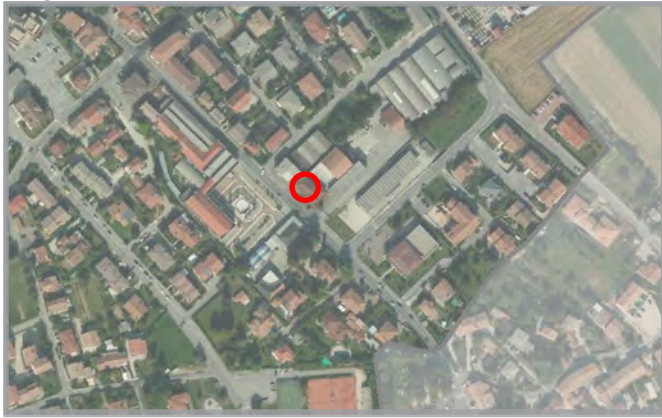


Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi

Schede G
Attività in Zona Impropria



Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

07

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: ex CorSport srl - Marini

Ubicazione: via A. Zanini, 43

Catasto terreni: FG. 9 Mapp.li 1060

Stato

Attiva

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Terziario

Tipo di attività

Ingrosso materiale sportivo

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

PdR 1999-0149 (PdR non attuato)

Ampliamento

-

Foto

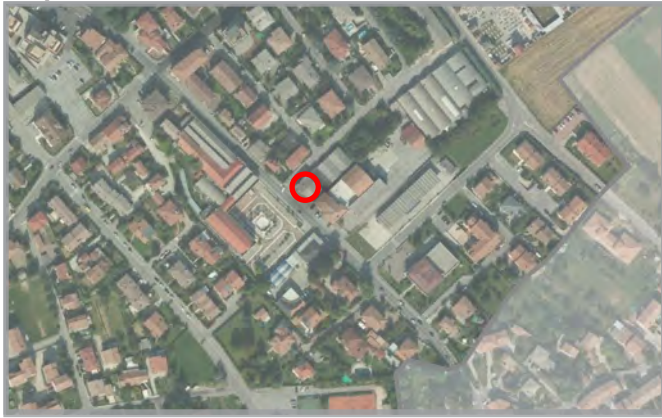


Estratto zoning P.I. scala 1: 2 000



Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi

Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

08

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: ex Mobili Carraro

Ubicazione: via A. Zanini, 39 - via G. Pascoli, 2, 4

Catasto terreni: FG. 9 Mapp.li 213, 452

Stato

Attiva

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Terziario

Tipo di attività

Mobilificio e negozio

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

PdR 1999-0149 e 2002-0039 (PdR non attuato)

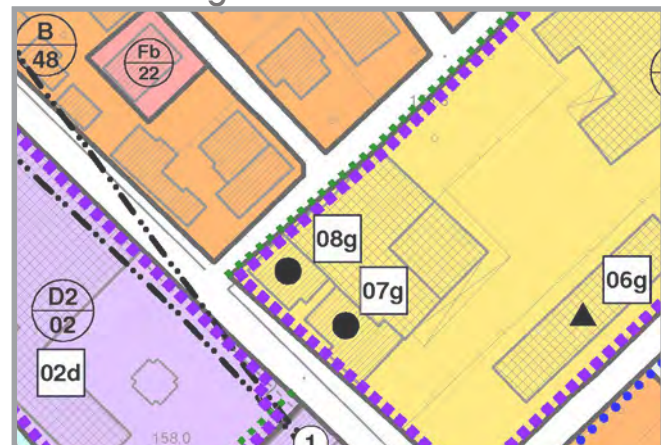
Ampliamento

-

Foto



Estratto zoning P.I. scala 1: 2 000



Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi

Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

09

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: Della Betta - Carven srl

Ubicazione: via G. Pascoli, 8, 10

Catasto terreni: FG. 9 Mapp.li 560, 452

Stato

Attiva

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Terziario

Tipo di attività

Stampi

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

PdR 1999-0149 e 1995-0145 e 2011-0007 (PdR non attuato)

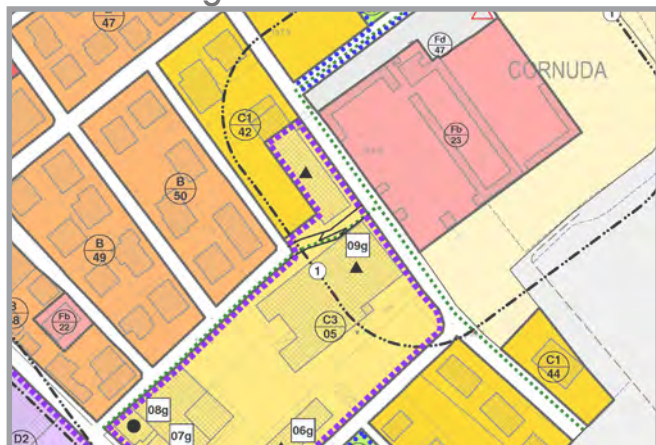
Ampliamento

-

Foto



Estratto zoning P.I. scala 1: 4 000



Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi

Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

10

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: Autotrasporti Bedin SpA

Ubicazione: via Matteotti, 28

Catasto terreni: FG. 9 Mapp.li 39, 258

Stato

Attiva

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Terziario

Tipo di attività

Autotrasporti

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

1982-0099 e 1986-0416

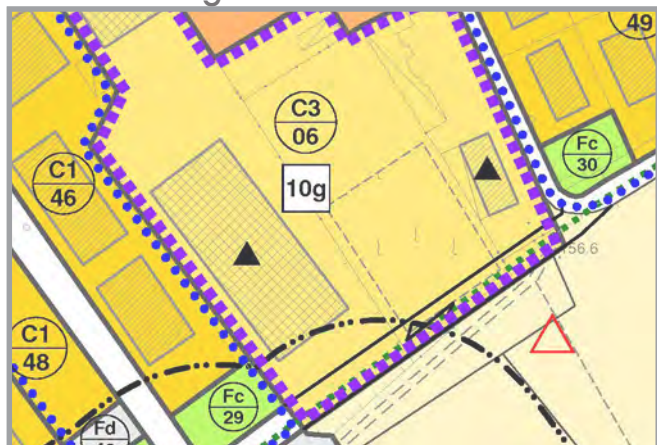
Ampliamento

-

Foto



Estratto zoning P.I. scala 1: 2 000



Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi

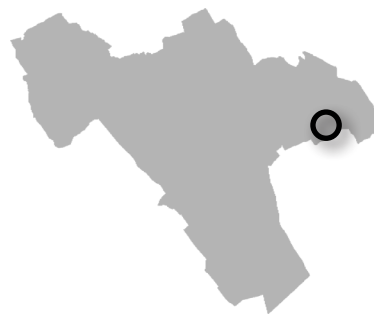
Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

11

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: Follador di Follador Adelio

Ubicazione: via Antighe, 48

Catasto terreni: FG. 9 Mapp.li 165, 820

Stato

Attiva

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Secondario

Tipo di attività

Lavorazione tutolo e cereali

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

Ampliamento LR 73/1978 (PE 1981-0020)

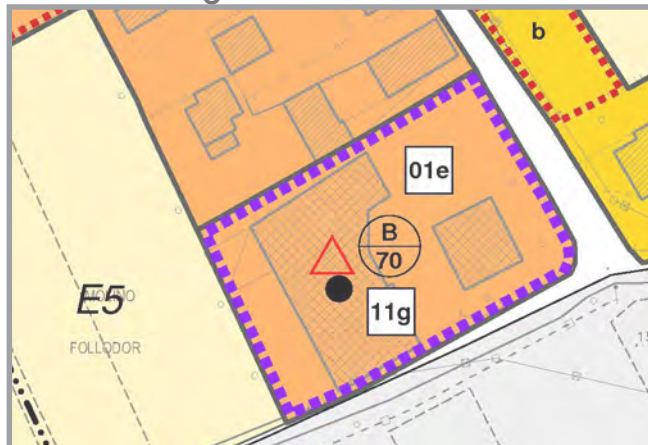
Ampliamento

L'area soggetta ad Accordo Pubblico Privato ai sensi dell'Art. 6 ed alla L.R. 11/2004, è disciplinata dalla scheda Accordi Pubblico Privato n. APP/01.

Foto

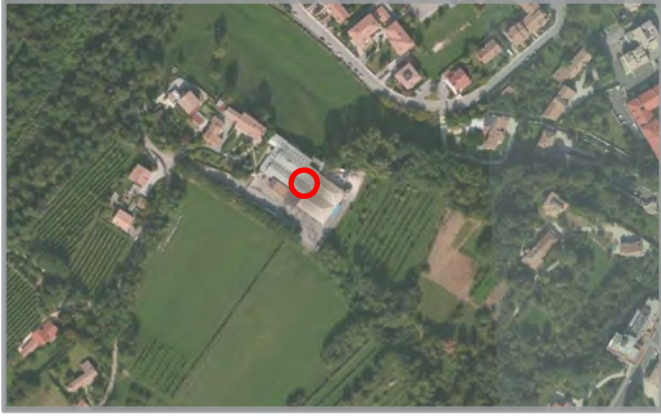


Estratto zoning P.I. scala 1: 2 000



Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi

Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

12

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: SaFi srl

Ubicazione: via S. Rocco, 8

Catasto terreni: FG. 8 Mapp.li 759, 606

Stato

Attiva

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Secondario

Tipo di attività

Ponteggi

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

Ampliamento LR 11/1987 (PE 1987-0111)
scheda PRG "15C"

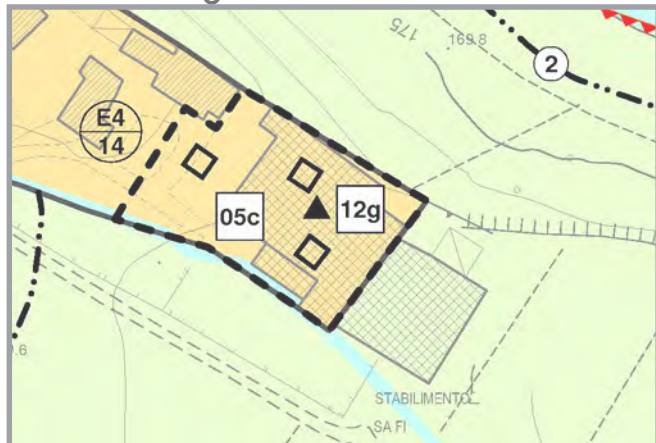
Ampliamento

-

Foto



Estratto zoning P.I. scala 1: 2 000

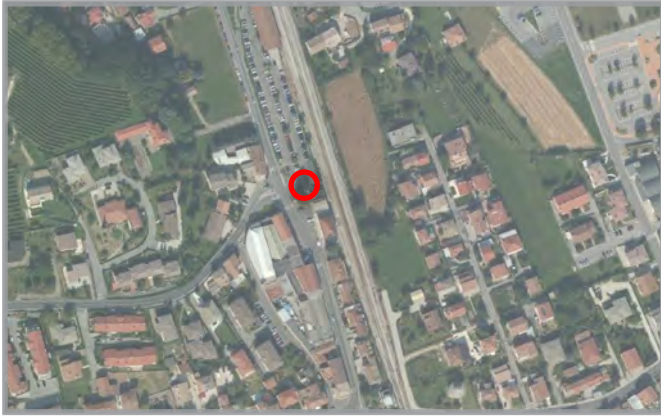


Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi

Schede G
Attività in Zona Impropria



Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

13

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: ex Industrie Conti

Ubicazione: Piazza Martiri della Libertà, 11

Catasto terreni: FG. 6 Mapp.li 206, 319, 411

Stato

Attiva

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Terziario

Tipo di attività

Magazzino generico

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

-

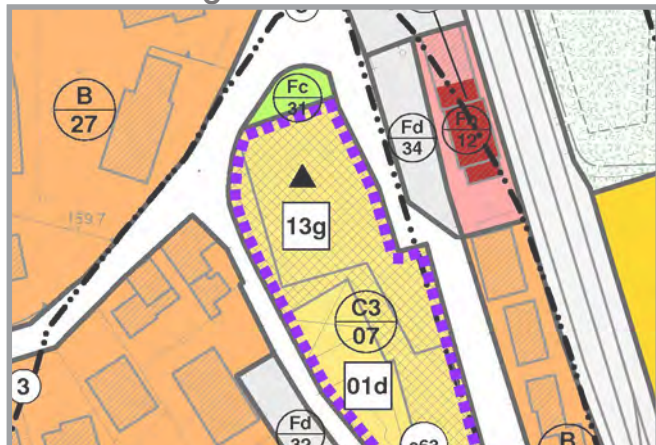
Ampliamento

-

Foto



Estratto zoning P.I. scala 1: 2 000



Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi

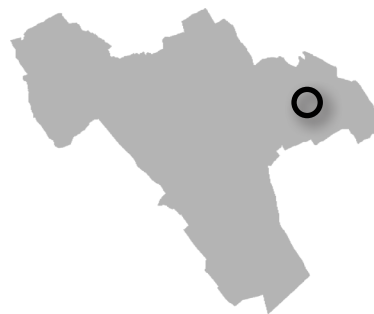
Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

14

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: Pievesan - ex Saba

Ubicazione: via della Pace, 42, 44, 46

Catasto terreni: FG. 6 Mapp.li 463

Stato

Attiva

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Secondario - Terziario

Tipo di attività

Magazzino

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

P.E. 1993-0101 mutamento d'uso;
P.E. 1998-0020 demolizione tettoia.

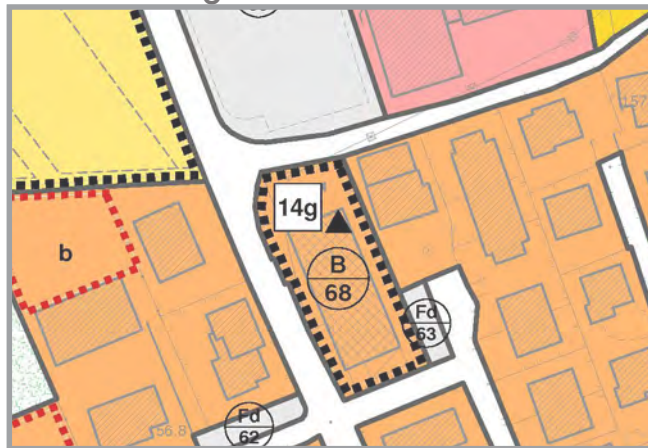
Ampliamento

-

Foto



Estratto zoning P.I. scala 1: 2 000



Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi

Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

15

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: Mondin Cirillo

Ubicazione: via Sant'Anna, 7

Catasto terreni: FG. 6 Mapp.li 446

Stato

Attiva

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Primario

Tipo di attività

Allevamento bestiame

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

-

Ampliamento

-

Foto



Estratto zoning P.I. scala 1: 2 000



Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi

Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

16

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: Dalla Porta snc

Ubicazione: via Sant'Anna, 7

Catasto terreni: FG. 6 Mapp.li 327, 371

Stato

Attiva

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Secondario/terziario

Tipo di attività

Gasoli, legna da ardere

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

P.E. 2004-0048 ampliamento e mutamento d'uso-scheda PRG "8/C"

Ampliamento

È ammesso un ampliamento pari a 805 mq di superficie coperta in aggiunta all'esistente da realizzare mediante intervento edilizio diretto (IED) convenzionato.

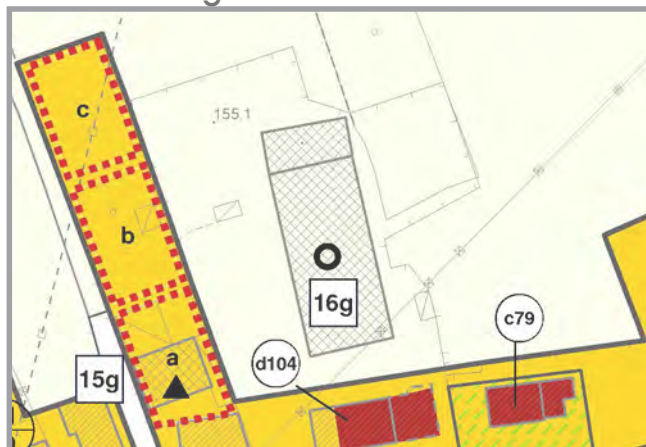
Prescrizioni particolari

Realizzazione di una fascia verde alberata sui limiti Nord e Ovest dell'area di intervento

Foto



Estratto zoning P.I. scala 1: 2 000



Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi

Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

17

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: Edil. Materiali snc - Bordin

Ubicazione: via Sant'Anna, 16, 18

Catasto terreni: FG. 10 Mapp.li 39

Stato

Attiva

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Terziario

Tipo di attività

Emporio edile

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

-

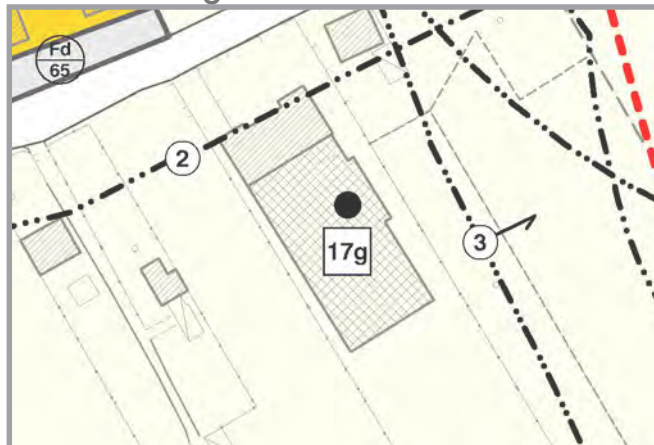
Ampliamento

-

Foto



Estratto zoning P.I. scala 1: 2 000



Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi

Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

18

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: Bolzonello Giovanni - Mariapia

Ubicazione: via Franzoia

Catasto terreni: FG. 3 Mapp.li 965

Stato

Attiva

DA VERIFICARE, ARTIGIANO

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Primario

Tipo di attività

Allevamento bestiame

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

-

Ampliamento

-

Foto

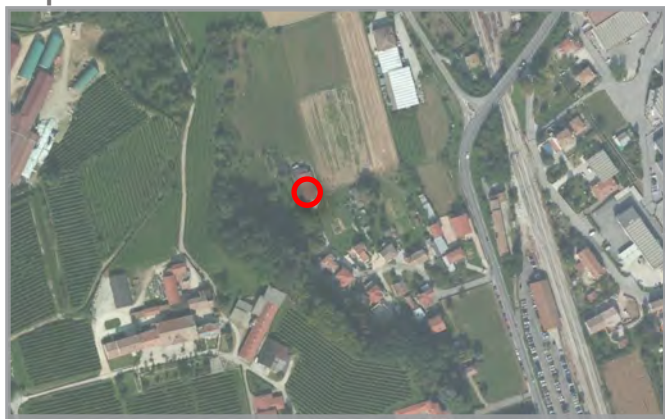


Estratto zoning P.I. scala 1: 2 000



Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi

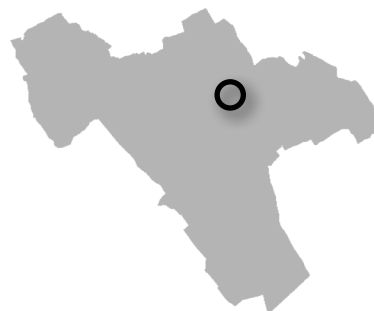
Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

19

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: Stanghellini Doriano

Ubicazione: via Monte Tomatico, 21

Catasto terreni: FG. 3 Mapp.li 544

Stato

Attiva

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Secondario

Tipo di attività

Falegnameria

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

P.E. 1995-0089 adeguamento igienico del laboratorio

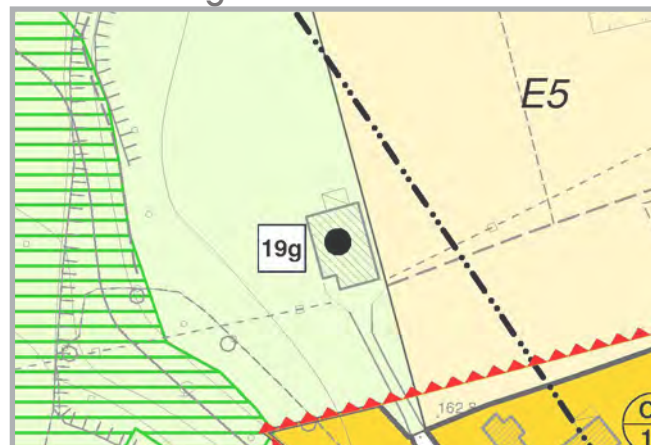
Ampliamento

-

Foto



Estratto zoning P.I. scala 1: 2 000



Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi

Schede G
Attività in Zona Impropria



Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

20

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: Feltrin - Brighi srl

Ubicazione: via Calmunera, 1

Catasto terreni: FG. 3 Mapp.li 302, 359

Stato

Attiva

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Secondario

Tipo di attività

Tinteggiature, rivestimenti

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

Ampliamento LR 11/1987 (PE 1993-0023)

Ampliamento

-

Foto



Estratto zoning P.I. scala 1: 2 000



Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi

Schede G
Attività in Zona Impropria



Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

21

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: Piva Gianni - Klima Assistance

Ubicazione: via Piave, 29, 31

Catasto terreni: FG. 6 Mapp.li 385

Stato

Attiva

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Secondario

Tipo di attività

Condizionatori aria

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

-

Ampliamento

-

Foto



Estratto zoning P.I. scala 1: 2 000



Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi

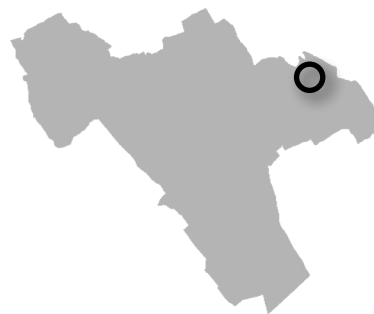
Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

22

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: Durighello Elettrauto

Ubicazione: via Piave, 22

Catasto terreni: FG. 6 Mapp.li 456, 984

Stato

Attiva

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Secondario

Tipo di attività

Officina-elettrauto

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

Ampliamento LR 11/1987 (P.E. 1992-0042)

Ampliamento

-

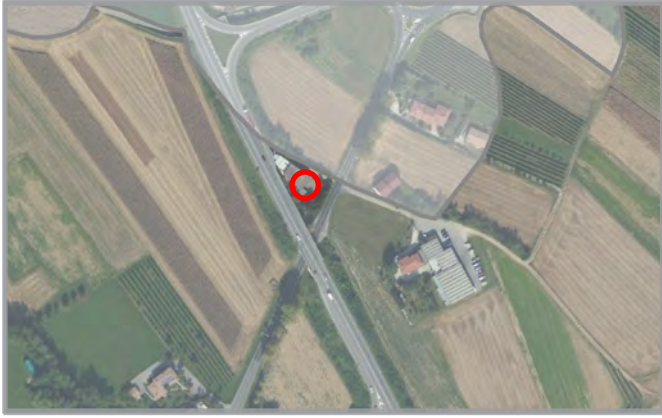
Foto



Estratto zoning P.I. scala 1: 2 000



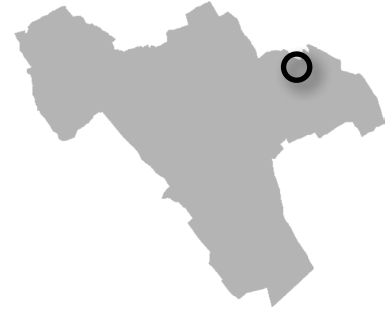
Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

23

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: Roccon - Calzature Mos

Ubicazione: via Piave, 37 - 39

Catasto terreni: FG. 6 Mapp.li 678

Stato

Attiva

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Secondario

Tipo di attività

Calzaturificio

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

P.E. 2007-0020 Riordino generale
scheda PRG "13/C"

Ampliamento

È ammesso un ampliamento pari a 74 mq di superficie coperta in aggiunta all'esistente, da realizzare mediante intervento edilizio diretto (IED) convenzionato.

Foto

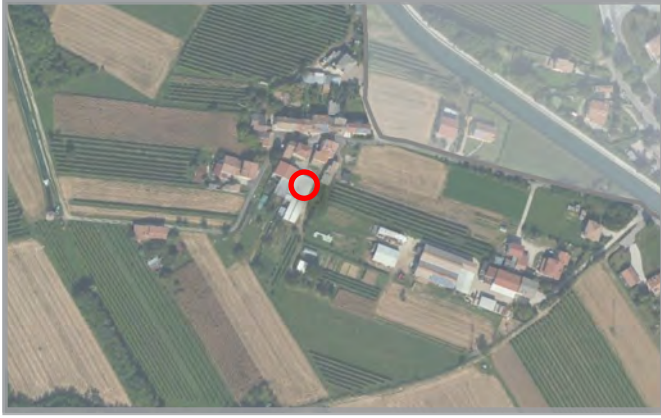


Estratto zoning P.I. scala 1: 2 000



Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi

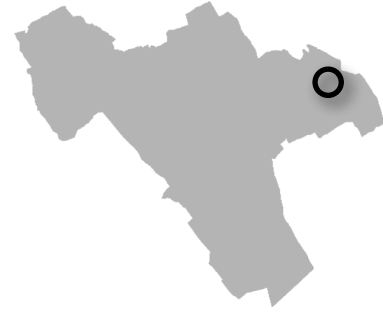
Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

24

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: Noal Guido

Ubicazione: via Croce del Gallo, 14

Catasto terreni: FG. 6 Mapp.li 396

Stato

Attiva

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Secondario - Terziario

Tipo di attività

Servoscala e montascale

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

Ampliamento LR 11/1987 (P.E. 1992-0093) scheda "12/C"

Ampliamento

È ammesso un ampliamento pari a 50 mq di superficie coperta in aggiunta all'esistente da realizzare mediante intervento edilizio diretto (IED) convenzionato.

Foto



Estratto zoning P.I. scala 1: 2 000



Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi

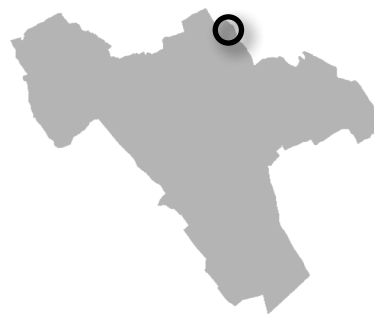
Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

25

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: Impresa edile Durighello snc

Ubicazione: via Villaraspa

Catasto terreni: FG. 6 Mapp.li 48

Stato

Attiva

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Secondario

Tipo di attività

Magazzino edile

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

Condono P.E. n. 1985-0198 - Scheda PRG "16/C"

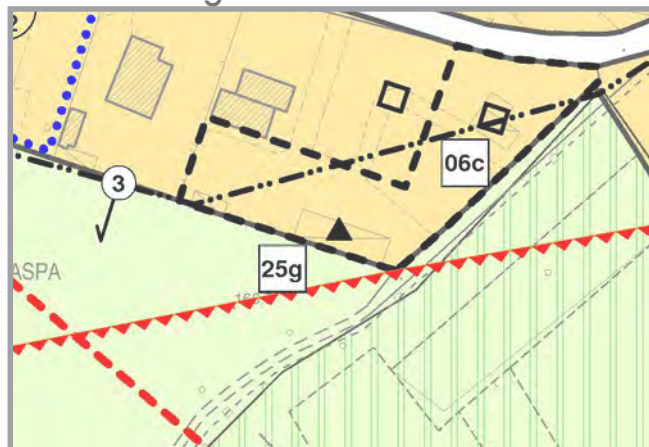
Ampliamento

-

Foto



Estratto zoning P.I. scala 1: 2 000



Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi

Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

26

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: Panazzolo Egidio ss

Ubicazione: via San Vettore, 41

Catasto terreni: FG. 2 Mapp.li 663

Stato

Attiva

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Primario

Tipo di attività

Allevamento bestiame

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

P.E. 2016-0058 demolizione

Ampliamento

-

Foto

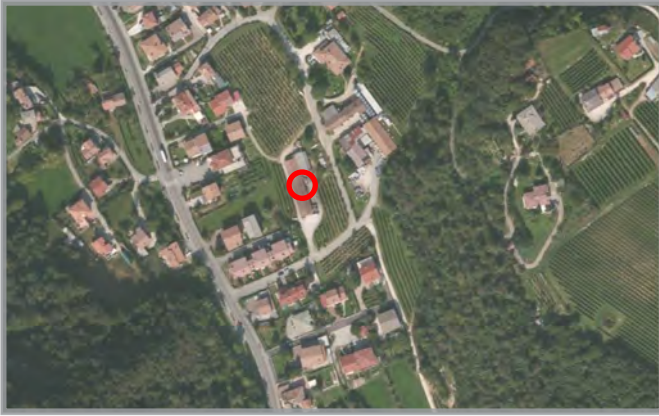


Estratto zoning P.I. scala 1: 2 000



Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi

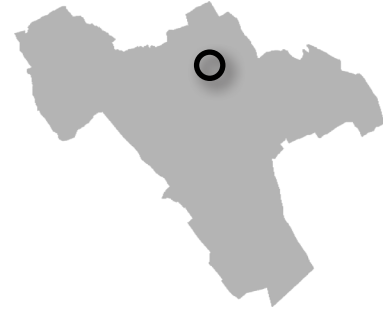
Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

27

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: Az. Agri. Colli Asolani

Ubicazione: via Monte Pasubio, 18

Catasto terreni: FG. 2 Mapp.li 923

Stato

Attiva

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Primario

Tipo di attività

Azienda Agricola Viti-Vinicola

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

-

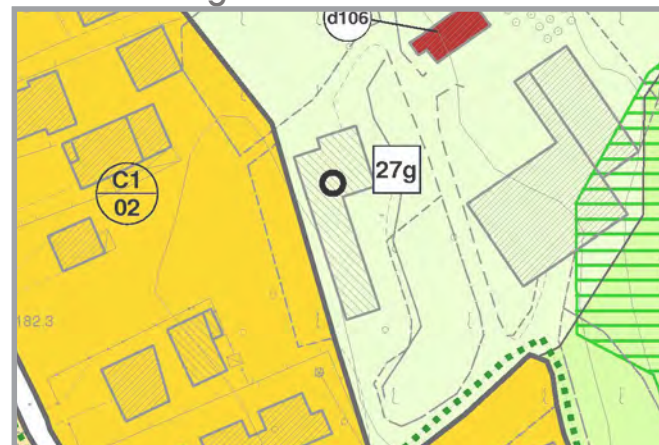
Ampliamento

Si applicano le disposizioni di cui all'articolo 44 e seguenti della LR 11/2004, nonché le norme tecniche operative relative alla ZTO di appartenenza. È ammessa la deroga all'altezza per la realizzazione di impianti tecnologici a servizio dell'azienda agricola (vasi vinari).

Foto

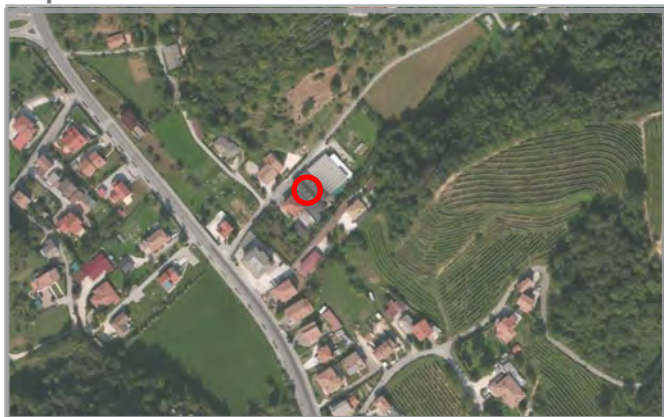


Estratto zoning P.I. scala 1: 2 000



Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi

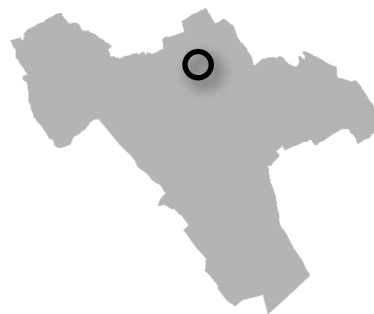
Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

28

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: ex termoidraulica Agostini

Ubicazione: via delle Rizzelle, 4

Catasto terreni: FG. 2 Mapp.li 111

Stato

Attiva

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Secondario

Tipo di attività

Falegnameria - manutenzione giardini

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

Ampliamento LR 11/1987 (P.E. 1995-0016)

Ampliamento

-

Foto

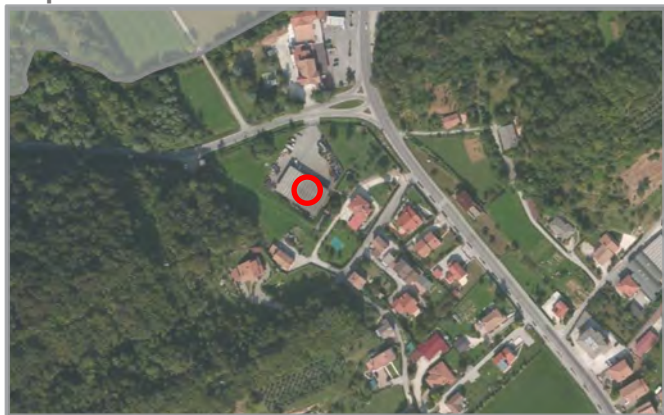


Estratto zoning P.I. scala 1: 2 000



Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi

Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

29

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: Moretto pneumatici sas

Ubicazione: via Bosco del Fagaré, 1

Catasto terreni: FG. 5 Mapp.li 27, 1656, 1657

Stato

Attiva

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Secondario

Tipo di attività

Gommista

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

P.E. 1984-0083

Ampliamento

-

Foto



Estratto zoning P.I. scala 1: 2 000



Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi

Schede G
Attività in Zona Impropria

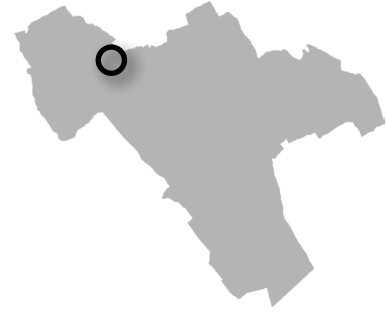
Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

30

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: ex maglificio Covolan (Jullia Garnet)

Ubicazione: via Bosco del Fagaré, 2 - 4

Catasto terreni: FG. 1 Mapp.li 65

Stato

Attiva

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Secondario

Tipo di attività

Laboratorio manifatturiero

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

PdR 1999-0048 (generale) e P.E. 2000-0017

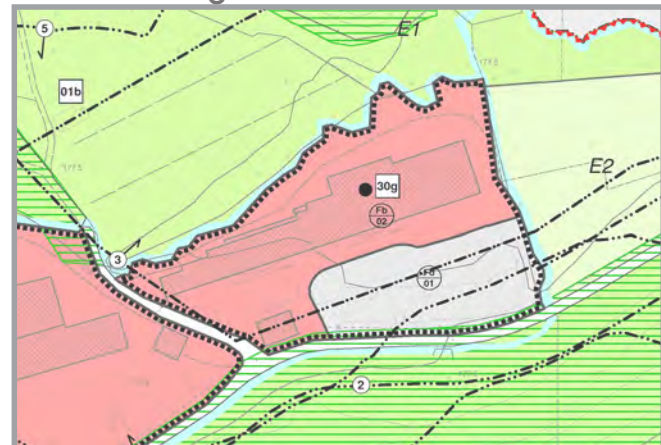
Ampliamento

-

Foto



Estratto zoning P.I. scala 1: 4 000



Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi

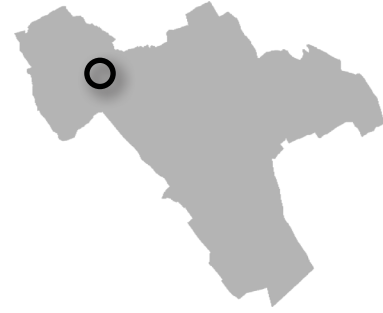
Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

31

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: Fornaci del Fagaré - Carlesso

Ubicazione: via Bosco del Fagaré, 10

Catasto terreni: FG. 1 Mapp.li 78

Stato

Attiva

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Secondario

Tipo di attività

Fornace produzione laterizi

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

P.E. 1988-0116 ristrutturazione

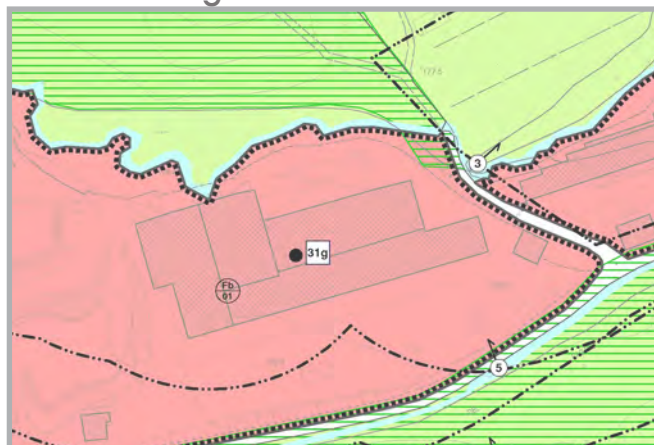
Ampliamento

-

Foto



Estratto zoning P.I. scala 1: 4 000



Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi

Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

32

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: Alba Trading sas - Truccolo

Ubicazione: via Sant'Anna, 197

Catasto terreni: FG. 6 Mapp.li 155, 668

Stato

Attiva

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Secondario

Tipo di attività

Magazzino e uffici

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

-

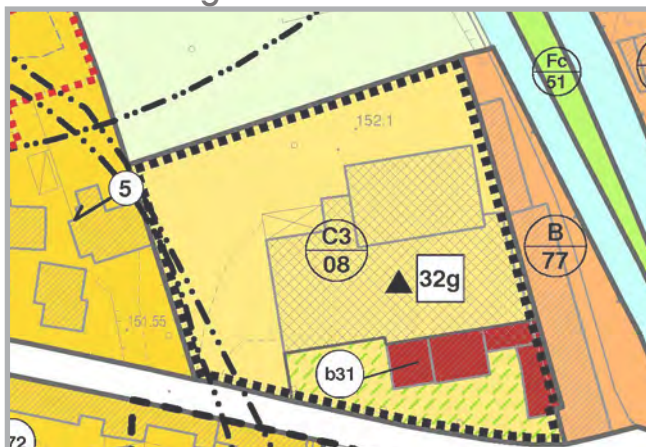
Ampliamento

-

Foto



Estratto zoning P.I. scala 1: 2 000



Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi

Schede G
Attività in Zona Impropria



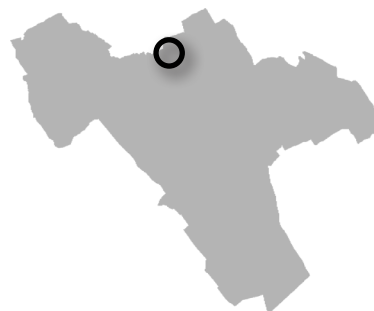
Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

33

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: Buzziol Antonio

Ubicazione: via San Vettore

Catasto terreni: FG. 2 Mapp.li 874

Stato

Attiva

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

-

Tipo di attività

-

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

-

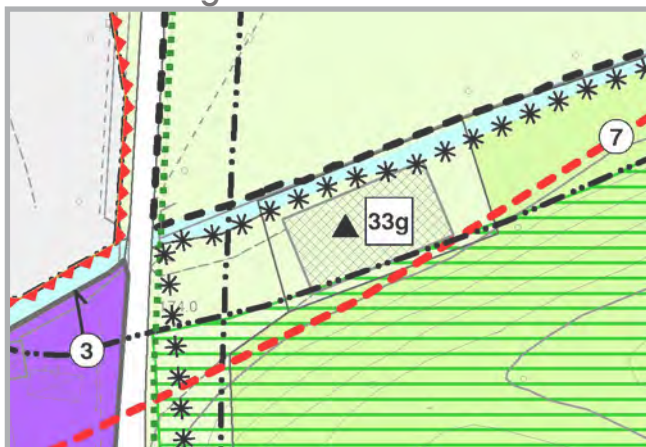
Ampliamento

-

Foto



Estratto zoning P.I. scala 1: 2 000



Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi

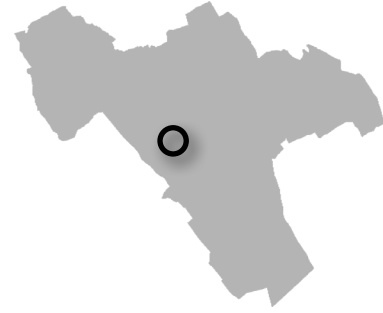
Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

34

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: Al Cacciatore snc - Adami

Ubicazione: via Sant'Antonio, 40

Catasto terreni: FG. 7 Mapp.li 14

Stato

- Attiva
 Cessata

Tipologia

- Edificio-laboratorio
 Capannone
 Capannone con casa

Utilizzo

- Totale
 Parziale
 Non utilizzata

Servizi

- Verde
 Parcheggi
 Spazi di stoccaggio

Infrastrutture e reti

- Rete elettrica
 Rete idrica
 Rete telefonica
 Metano
 Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Terziario

Tipo di attività

Ristorante

Classificazione

- confermare
 bloccare
 trasferire

Interventi eseguiti

-

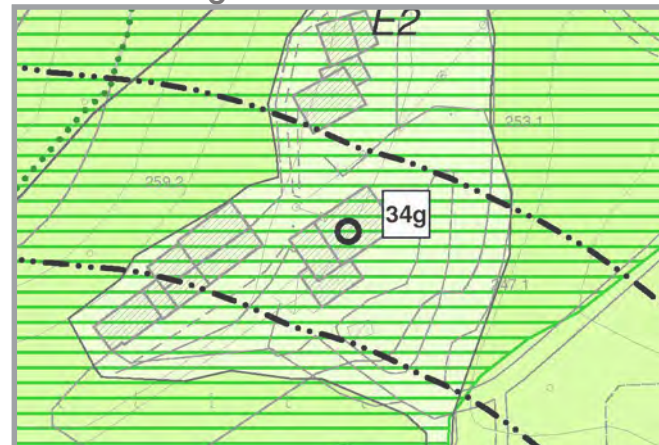
Ampliamento

È ammesso un ampliamento pari a 330 mq di superficie coperta in aggiunta all'esistente, da realizzare mediante intervento edilizio diretto (IED) convenzionato.

Foto



Estratto zoning P.I. scala 1: 2 000



Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi

Inquadramento su ortofoto



Scheda AZI n.

35

g



Descrizione stato di fatto

Inquadramento

Denominazione: Pirreria Montello - Alban

Ubicazione: via Padova, 1

Catasto terreni: FG. 14 Mapp.li 130

Stato

Attiva

Cessata

Tipologia

Edificio-laboratorio

Capannone

Capannone con casa

Utilizzo

Totale

Parziale

Non utilizzata

Servizi

Verde

Parcheggi

Spazi di stoccaggio

Infrastrutture e reti

Rete elettrica

Rete idrica

Rete telefonica

Metano

Fognatura

Descrizione progetto

Settore

Terziario

Tipo di attività

Ristorante

Classificazione

confermare

bloccare

trasferire

Interventi eseguiti

-

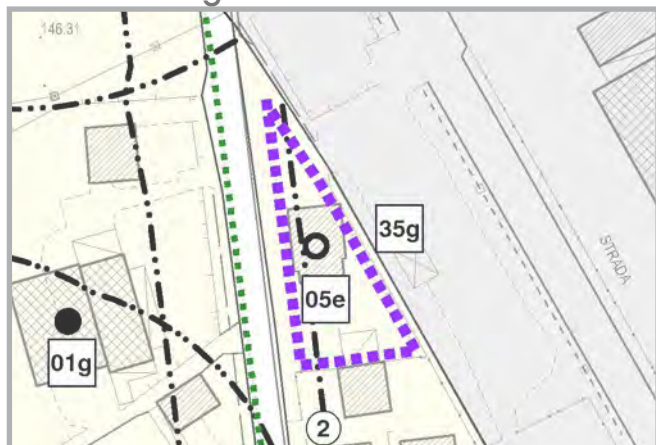
Ampliamento

L'area soggetta ad Accordo Pubblico Privato ai sensi dell'Art. 6 ed alla L.R. 11/2004, è disciplinata dalla scheda Accordi Pubblico Privato n. APP/05.

Foto



Estratto zoning P.I. scala 1: 2 000



Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Fabio Vanin
Dott. For. Giovanni Trentanovi