
ALLEGATO B) MODALITA' ESECUTIVE



I PROGETTISTI

Arch. EMILIO ALBA
Ordine Architetti Treviso n.1294
Arch. MAURO LION
Ordine Architetti Treviso n.1147

COLLABORAZIONE

Ufficio Tecnico Comunale:
Agnolazza Antonio
Feltrin Domenico
Simioni Paolo

COMUNE DI CORNUDA

ALLEGATO B

P.R.G. – N.T.A.

MODALITA' ESECUTIVE

ABACO INTERVENTI AMMISSIBILI SULL'EDIFICATO

Abaco delle operazioni consentite e/o condizionanti e prioritarie per ogni elemento o organismo costruttivo relativamente ai seguenti interventi sull'edificato:

LEGENDA

I	MANUTENZIONE ORDINARIA	
n	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	
Ê	RESTAURO	(grado di tutela B)
æ	RISANAMENTO CONSERVATIVO	(grado di tutela B)
-	RISTRUTTURAZIONE "LEGGERA"	(grado di tutela C)
£	RISTRUTTURAZIONE "PESANTE"	(grado di tutela D)

N.B.:

- 1) Le operazioni ammesse per i gradi di tutela superiori sono sempre ammesse per i gradi di tutela inferiori. Non è invece ammesso l'inverso, (ad es. le operazioni ammesse per il risanamento sono ammesse anche per la ristrutturazione. Non è ammesso l'inverso).
- 2) Le operazioni condizionanti e prioritarie per ogni intervento sono contrassegnate con la sovrastante simbologia di riferimento da

MODALITA' DI APPLICAZIONE

Una volta individuato l'intervento consentito, la tabella determina per ogni elemento o organismo costruttivo, le operazioni consentite e/o condizionanti, incrociando le righe (operazioni relative ai vari gradi di intervento) e le colonne (elementi ed organismi costruttivi).

Esempio: STRUTTURE PORTANTI: travi

- E' ammessa la "demolizione superfetazioni" per l'intervento "manutenzione straordinaria";
- E' ammessa la "demolizione o asportazione" per l'intervento "risanamento conservativo";
- ecc...

OPERAZIONI RELATIVE AI VARI GRADI DI INTERVENTO

LEGENDA:

- 1 – DEMOLIZIONE SUPERFETAZIONI
- 2 – DEMOLIZIONE O ASPORTAZIONE
- 3 – CONSOLIDAMENTO
- 4 – RIPARAZIONI
- 5 – SOSTITUZIONE PARZIALE
- 6 – SOSTITUZIONE TOTALE
- 7 – INSTALLAZIONE O APPLICAZIONE
- 8 – MODIFICA FORMA E DIMENSIONI
- 9 – MODIFICA POSIZIONE

ELEMENTI E ORGANISMI COSTRUTTIVI

LEGENDA:

- S1: STRUTTURE PORTANTI
- S2: STRUTTURE PORTATE

		1	2	3	4	5	6	7	8	9
S1	FONDAZIONI	n	-	n		ê	æ	n	n	£
S1	PILASTRI E COLONNE	n	-	n		ê	æ	n	n	£
S1	MURATURE	n	-	n		ê	-	n	n	-
S1	TRAVI	n	æ	n		n	ê	n	n	-
S1	SOLAI	n	æ	n		n	n	æ		£
S1	VOLTE	n	æ	n						
S1	COPERTURA	n	æ	n		n	ê	-	ê	£
S1	BALLATOI E BALCONI	n	æ	n		n	æ	-	ê	æ
S1	MURATURA VANO SCALA	n	æ	n		n	ê	æ	ê	æ
S1	RAMPE SCALA	n	æ	n		n	ê	æ	ê	ê
S2	PIANEROTTOLI	n	æ	n		n	ê	æ	ê	ê
S2	DIVISORI	n	n	n		n		n	n	n
S2	DIVISORI COMUNI	n	ê	n		ê	ê	ê		ê
S2	ORDITURA COPERTURA	n	ê	n		n	n	-	ê	£
S2	VESPAI PIANO TERRA	n		n		n	n	n	n	æ

OPERAZIONI RELATIVE AI VARI GRADI DI INTERVENTO

LEGENDA:

- 1 – DEMOLIZIONE SUPERFETAZIONI
- 2 – DEMOLIZIONE O ASPORTAZIONE
- 3 – CONSOLIDAMENTO
- 4 – RIPARAZIONI
- 5 – SOSTITUZIONE PARZIALE
- 6 – SOSTITUZIONE TOTALE
- 7 – INSTALLAZIONE O APPLICAZIONE
- 8 – MODIFICA FORMA E DIMENSIONI
- 9 – MODIFICA POSIZIONE

ELEMENTI E ORGANISMI COSTRUTTIVI

LEGENDA:

- I1: IMPIANTI TECNOLOGICI AUTONOMI**
- I2: IMPIANTI TECNOLOGICI CENTRALIZZATI**

1 2 3 4 5 6 7 8 9

I1	RISCALDAMENTO		n				n	n	n	n
I1	CONDIZIONAMENTO		n							
I1	IDRAULICO		n				n	n	n	n
I1	GAS		n				n	n	n	n
I1	ELETTRICO		n							
I1	TELEFONICO		n							
I1	TELEVISIVO		n							
I1	W.C. o BAGNO		n				n	n	n	n

I2	RISCALDAMENTO		n				n	n	n	n
I2	CONDIZIONAMENTO									
I2	IDRAULICO		n				n	n	n	n
I2	GAS		n				n	n	n	n
I2	ELETTRICO									
I2	TELEFONICO									
I2	TELEVISIVO									
I2	CITOFONI		n				n	n	n	n
I2	SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE		n				n	n	n	n
I2	ASCENSORI		ê				n	ê	ê	ê
I2	FOGNATURA						n	n	n	n

OPERAZIONI RELATIVE AI VARI GRADI DI INTERVENTO

LEGENDA:

- 1 – DEMOLIZIONE SUPERFETAZIONI
- 2 – DEMOLIZIONE O ASPORTAZIONE
- 3 – CONSOLIDAMENTO
- 4 – RIPARAZIONI
- 5 – SOSTITUZIONE PARZIALE
- 6 – SOSTITUZIONE TOTALE
- 7 – INSTALLAZIONE O APPLICAZIONE
- 8 – MODIFICA FORMA E DIMENSIONI
- 9 – MODIFICA POSIZIONE

ELEMENTI E ORGANISMI COSTRUTTIVI

LEGENDA:

- F1: FINITURE INTERNE
- F2: FINITURE ESTERNE

1 2 3 4 5 6 7 8 9

F1	INTONACI	n	n				n	n		
F1	VERNICI	n						n		
F1	RIVESTIMENTI	n	n				n	n	n	n
F1	PAVIMENTI	n	n				n	n		
F1	SERRAMENTI	n	n				n	n	n	n
F1	MURO	n	ê			n	n	n		
F1	SOLAIO	n	n				n	n		
F2	TETTO	n	n				n	n		
F2	FINESTRE	n	n				n	n		
F2	PASSI CARRAI	n	n				n	n		
F2	PORTONE D'INGRESSO	n	n				n	n		
F2	VETRINE	n	n				n	n		
F2	BALCONI	n	n				n	n		
F2	GRONDA	n	n				n	n		
F2	PORTICI	n	n				n	n		
F2	TINTE E COLORI	n	n				n	n		
F2	SCALE	n	n				n	n		
F2	RECINZIONI	n	n				n	n		